

# KARAKTERISTIEKE OBJECTEN

## GEMEENTE WESTERWOLDE



# Karakteristieke objecten

## Gemeente Westerwolde

Versie 21 december 2022

### Inhoud

1. Inleiding
2. Karakteristieke objecten
  - Bellingwolde
  - Blijham
  - Bourtange
  - Oudeschans
  - Sellingen
  - Ter Apel
  - Ter Apelkanaal
  - Veelerveen
  - Vlagtwedde
  - Vriescheloo
  - Wedde
3. Waarderingscriteria
4. Handreiking karakteristieke bebouwing
5. Bronnenlijst

# 1. Inleiding

Dit rapport bevat de selectie van karakteristieke objecten in de gemeente Westerwolde. Deze inventarisatie en selectie is uitgevoerd door Libau in opdracht van de gemeente Westerwolde. In deze inleiding komen de aanleiding, het doel en de werkwijze van het onderzoek aan bod.

## **Aanleiding en doel**

Karakteristieke gebouwen dragen bij aan de ruimtelijke kwaliteit en de beleving van de gemeente. Voor het buitengebied van de voormalige gemeente Vlagtwedde bestaat al een lijst met karakteristieke objecten. De gemeente Westerwolde wil graag ook in de overige delen van de gemeente karakteristieke panden aanwijzen. Door deze waardevolle gebouwen op te nemen in het bestemmingsplan kan worden voorkomen dat waardevolle gebouwen worden gesloopt zonder dat een nadere afweging mogelijk is ten aanzien van de (historische) waarde van het pand en voor de omgeving. Ook kan bij de doorontwikkeling van karakteristieke gebouwen beter rekening worden gehouden met de cultuurhistorische waarde en kenmerken van deze panden.

Met de inventarisatie en selectie van karakteristieke objecten biedt de gemeente duidelijkheid vooraf, zowel richting eigenaren als andere partijen, en wordt voorkomen dat de gemeente slechts ad hoc en per individuele casus kan reageren op de ontwikkelingen. Daarnaast wordt vanuit de samenleving een groeiende belangstelling gesignaleerd voor – en een roep om – bescherming van cultureel erfgoed als drager van lokale identiteit.

## **Werkwijze**

Het uitgangspunt van de inventarisatie van karakteristieke objecten is een door de gemeente opgestelde groslijst bestaande uit adresgegevens van gebouwen met een bouwjaar tot 1960. Voor de periode 1850-1940 zijn de gegevens van het Monumenten Inventarisatie Project (MIP) als basis genomen. Deze lijst is meer dan twintig jaar geleden opgesteld ten behoeve van de selectie van (een beperkt aantal) rijksmonumenten. Daarnaast is veldwerk verricht, evenals een beknopt literatuuronderzoek. De voorselectie van karakteristieke gebouwen is tijdens drie dialoogavonden besproken met betrokken inwoners. Naar aanleiding van de dialoogavonden zijn de wijzigingen in de voorselectie verwerkt en is aanvullende informatie

informatie toegevoegd. Ook zijn vanuit de gemeente aanvullingen gegeven. Op basis hiervan is de selectie van karakteristieke objecten tot stand gekomen.

### **Handreiking**

Behoud van karakteristieke gebouwen is het uitgangspunt. Dit betekent echter niet dat er niks meer veranderd kan worden aan een gebouw met een karakteristieke status. Bij deze selectie zit ook een handreiking voor de omgang met karakteristieke panden. Hierin worden principes uitgewerkt waarmee rekening zou moeten worden gehouden bij de doorontwikkeling van karakteristieke gebouwen, zoals verbouwingen of uitbreidingen. Voor verschillende veelvoorkomende gebouwtypen zijn handvatten gegeven voor verbouw en herbouw. In de handreiking komt tot uiting op welke wijze rekening kan worden gehouden met de waarden van een karakteristiek gebouw.

### **Leeswijzer**

Hoofdstuk 2 bevat het belangrijkste onderdeel van dit document, namelijk de selectie van karakteristieke objecten in de gemeente Westerwolde. Hierin zijn zowel de karakteristieke objecten in het buiten gebied als de kernen van voormalig gemeente Vlagtwedde en Bellingwedde opgenomen. De objecten op de lijst zijn gerangschikt per kern en vervolgens op straatnaam en huisnummer. Elk object is voorzien van een korte beschrijving en een score ten aanzien van de vijf algemeen gehanteerde criteria voor de waardering van gebouwd erfgoed. In Hoofdstuk 3 bevat een nadere omschrijving van deze criteria. Hoofdstuk 4 bevat een handreiking voor de omgang met karakteristieke bebouwing.

De rijksmonumenten in het gebied zijn al beschermd en maken daarom geen deel uit van het onderzoek. Een actueel overzicht van alle rijksmonumenten is te vinden in het monumentenregister van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed op <https://monumentenregister.cultureelerfgoed.nl/>. Tot slot bestaat hoofdstuk 5 uit een overzicht van de gebruikte bronnen.

Sanne Tillema, Libau  
Herman Waterbolk, Libau

21 december 2022

## **2. Karakteristieke objecten**


# Karakteristieke objecten Bellingwolde

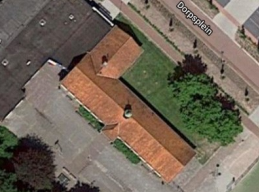



0 200 400 m


## Legenda


- ▲ Rijksmonument
- ▭ Grens beschermd gezicht
- Karakteristiek


Bellingwolde		B.L. Tijdensweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Boerderij gebouwd in 1932. Boerderij van het kop-romp type uitgevoerd in interbellumarchitectuur. O.a. voorzien van gekleurd metselwerk en gekoppelde vensters. Beeldbepalende ligging aan de zuidoostzijde van het B.L. Tijdenskanaal in Rhederbrug.</p>	


Bellingwolde		Dorpsplein 7	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Schoolgebouw voor voortgezet onderwijs, Dollard College. Voormalig M.L. Kingschool. Ontworpen door architect B. Wasscher uit Winschoten in 1956. Eenlaags pand op L-vormig plattegrond met dakruiter en zadeldak. Uitbreiding aan de zijkant is van een latere datum en valt buiten de aanduiding. Beeldbepalend in de dorpskern.</p>	


Bellingwolde		Hamsterweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij van het Oldambtster type gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorhuis uit 1897 uitgevoerd met symmetrische voorgevel voorzien van topgevel met roosvenster in de top. Beeldbepalend gelegen op ruim erf met hoog opgaand geboomte in open landschap. Ensemble met naastgelegen boerderij nr. 6.</p>	


Bellingwolde		Hamsterweg 18	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij van het Oldambtster type, gebouwd rond 1885. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. omlijste entree met erboven dubbele vensters. Beeldbepalend gelegen op ruim erf in open landschap.</p>	


Bellingwolde		B.L. Tijdensweg 9a	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Gemaal Loosterveen. Gebouwd in 1951 en uitgevoerd in wederopbouwarchitectuur. Eenlaags gebouwtje onder lessenaarsdak. Beeldbepalende ligging aan het B.L. Tijdenskanaal, nabij Rhederveen. Vergelijkbaar met gemaal Kanaaldijk O.Z. 16 Bellingwolde.</p>	


Bellingwolde		Eikenlaan 3	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Arbeiderswoning, gebouwd in circa 1915. Woonhuis in ambachtelijk-traditionele trant met enige kenmerken van overgangsarchitectuur, o.s. gestucte latei en vensterindeling. Beeldbepalende ligging aan laantje aan de oostzijde van Bellingwolde. Relatief gaaf bewaard voorbeeld van een arbeiderswoning.</p>	


Bellingwolde		Hamsterweg 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij met dwarshuis en aangebouwde bijschuur (toegevoegd in 1930). Voorhuis uitgevoerd als symmetrisch dwarshuis met invloeden van neoclassicisme. Voorgevel met middenrisaliet met topgevel en zadeldak. Beeldbepalend gelegen op ruim erf in open landschap. Ensemble met naastgelegen boerderij nr. 4.</p>	


Bellingwolde		Hoofdweg 1, 1a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij van het Westerwoldse type, gebouwd rond 1860. Voorhuis en schuur onder zadeldak. In ambachtelijk-traditionele trant. Gaaf bewaard voorbeeld van Westerwoldse boerderij. Beeldbepalende ligging aan het begin van de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>	


Bellingwolde		Hoofdweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij gebouwd in 1940. Kop-hals-romp boerderij, uitgevoerd in traditionalistische architectuur. Zeldzaam voorbeeld van boerderijbouw tijdens de Tweede Wereldoorlog. Gebouwd op locatie van oudere boerderij. Beeldbepalende ligging aan het begin van de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 32	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Winkelpand uit 1960. Voormalige winkel voor manufacturen en woningtextiel Koolhof. Eenlaags gebouw in modernistische architectuur. Voorbeeld van naoorlogse winkelbebouwing. Beeldbepalende hoekligging aan de Hoofdweg.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 61	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuisboerderij gebouwd in 1901. Schuur herbouwd na brand in 1947. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. symmetrische indeling voorhuis, daklijst en omlijste entree. Met baanderdeuren in voorzijde schuur. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		

Bellingwolde		Hoofdweg 77	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Schoolgebouw, gebouwd in 1925. Openbare basisschool de Westerschool. Uitgevoerd in Interbellum architectuur. Eenlaags gebouw onder kap met brede dakoverstek. Met kenmerkende schoolvensters. Beeldbepalende teruggerooide ligging met schoolplein aan de voorzijde. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij, gebouwd in 1853. Boerderij van het Oldambtster type, uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel (krimpen). Later aangebouwde serre. Beeldbepalende ligging aan het begin van de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 52	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuisboerderij gebouwd in 1887. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. symmetrische indeling voorhuis, daklijst, omlijsting vensters en entree. Beeldbepalende teruggerooide ligging aan de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 73	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villavormig woonhuis in vernieuwingsstijl met onder meer topgevels, portiek, erkers en loggia. Wit gestuct boven basement van basalt. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Overeenkomsten met villavormig woonhuis Hoofdweg 129.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 79	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige meesterwoning van de MULO. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd in Vernieuwingsstijl, o.a. voorzien van gestucte banden, gedecoreerde lateien en goot. Bijbehorende MULO-school is gesloopt. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg, naast lagere school. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		





Bellingwolde		Hoofdweg 80	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Rentenierswoning uit 1905. Uitgevoerd als asymmetrisch dwarshuis, vervaardigd in een eclectische bouwstijl met afgeknopt schilddak op een rechthoekige plattegrond. Kenmerkend aan de hand van verschillende decoratieve metselmozaïeken. Is onderdeel van het beschermd dorpsgezicht. Beeldbepalende hoekligging.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 88	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	0
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige dwarshuisboerderij gebouwd in 1895. Voorhuis uitgevoerd als dwarshuis, schuur is inmiddels gesloopt. Uitgevoerd in rijke eclectische architectuur, o.a. pleistering, erker en omlijsting vensters. Beeldbepalende ligging op ruim perceel aan de Hoofdweg. Gelegen binnen beschermd dorpsgezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 109	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Rigtersborg. Voormalige dokterswoning gebouwd in circa 1950. Pand op T-vormige plattegrond. Uitgevoerd in kenmerkende wederopbouwarchitectuur. Beeldbepalende ligging op ruim perceel aan de Hoofdweg. Gelegen binnen beschermd dorpsgezicht. Op locatie van in WOII verwoeste villa.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 113, 113a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig café en zalencomplex uit 1946. Herbouw van in 1943 tijdens bombardement verwoeste voorganger en gebouwd in vorm geïnspireerd op voorganger. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 82	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuis gebouwd in 1889. Oorspronkelijk voorhuis van de Franse school-heerd. Symmetrisch opgezet woonhuis onder schilddak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden neoclassicisme, o.a. daklijst, dakopbouw en omlijste entree. Beeldbepalende ligging in het lint. Gelegen binnen beschermd dorpsgezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 98	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij van het Oldambtster type, gebouwd in 1904. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. omlijste entree met erboven dubbele vensters. Beeldbepalende ligging op ruim erf aan de Hoofdweg in het beschermde gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 110	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij 'Rigtersheert' gebouwd circa 1880 op oudere boerderijplaats. Boerderij van het Westerwoldse type, uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Met sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel (krimpen) en baanderdeuren aan de voorzijde. Beeldbepalende ligging in het lint. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 120	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuisboerderij gebouwd in 1885. Voorhuis uitgevoerd als dwarshuis met vooruitspringende en verhoogde middenrisaliet. Uitgevoerd met kenmerken van eclecticisme, o.a. decoratie rond vensters, topgevel en daklijst. Beeldbepalende teruggerooide ligging aan de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 122	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa gebouwd in 1938. Rentenierswoning op samengestelde plattegrond. Wit gekeimd met asymmetrische bouwvorm. Met o.a. erker aan de voorzijde, overkapping ter plaatse van de entree aan de zijkant. Beeldbepalende ligging op een ruim perceel aan de Hoofdweg, gelegen in beschermd dorpsgezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 127	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Vm. burgemeesterswoning. Gebouwd in 1913-14 voor burgemeester Rookmaker naar ontwerp van C.J. Brill. Tweelaagse villa op samengestelde plattegrond, in vernieuwingsstijl o.a. gekleurde baksteen, erker, inpandig balkon, gedecoreerde gootlijst. Beeldbepalende ligging op ruim perceel aan de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 130	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig Gereformeerde kerk Rehoboth. Gebouwd in 1918. Kleine zaalkerk voorzien van dakruiter. Met aangebouwd verenigingsgebouw van later datum aan de achterzijde. Beeldbepalende teruggerooide ligging aan de Hoofdweg en ensemble met naastgelegen pastorie. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 150	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuisboerderij uit 1907. Voorhuis uitgevoerd als dwarshuis, welke met een hals is verbonden met de schuur. Schuur herbouwd in 1963 na brand. Voorhuis uitgevoerd in de stijl van de neorenaissance, o.a. met speklagen en fries in metselmozaïek. Beeldbepalende ligging in het lint. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 125	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in circa 1890. Uitgevoerd als dwarshuis met schuur, in ambachtelijk traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. symmetrische gevelindeling, daklijst, omlijsting entree en vensters met kuiven. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 129	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villavormig woonhuis in vernieuwingsstijl met onder meer topgevels, portiek, erker en loggia. Wit gestuct boven basement van schoonmetselwerk. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Overeenkomsten met villavormig woonhuis Hoofdweg 73.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 132	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige pastorie van de Gereformeerde kerk, uit omstreeks 1924. Kenmerkend schilddak, erker en witgepleisterde tweede verdieping. Uitgevoerd in Interbellumarchitectuur. Vormt samen met de naastgelegen kerk een ensemble en ligt beeldbepalend in het lint. Gesitueerd in beschermd dorpsgezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 157	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Rentenierswoning, gebouwd in circa 1885. Dwarshuis. Eenlaags pand op rechthoekige plattegrond onder schilddak met nokschorstenen. Uitgevoerd met invloeden van eclecticisme, o.a. blokbepleistering, omlijsting entree en vensters. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 158	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig gemeentehuis. Gebouwd in 1915 naar ontwerp van architect C.J. Bill. Fors tweelaags pand op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd in Um-1800-architectuur. Beeldbepalende ligging precies in het midden van Bellingwolde. Gelegen in beschermd gezicht. Aanbouw aan achterzijde is van later datum en valt buiten de aanduiding.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 161	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Museum de Oude Wolden. Achterhuis van een villa, waarvan de woning in 1943 tijdens een bombardement werd verwoest. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant en onder schilddak. Schuur gewijzigd. Met aanbouw uit jaren '60. Zeer beeldbepalende hoekligging en gelegen in beschermd gezicht. Met hekwerk en tuinaanleg.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 165	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villaboerderij, gebouwd in 1895 voor A.E.C. Rookmaker. Zeer fors tweelaags voorhuis, uitgevoerd als landhuis in eclectische architectuur. Schuur in meer sobere architectuur. Voorbeeld van zeer rijk uitgevoerde boerderij in Bellingwolde. Beeldbepalende ligging op ruim perceel met tuinaanleg. Ensemble met nr. 163. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 188	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Rentenierswoning gebouwd in 1933 uitgevoerd als dwarshuis. Vervaardigd in eclectische bouwstijl, met rechthoekig schilddak en opvallende dakkapel. Staat in beschermd dorpsgezicht. Beeldbepalende ligging in het lint.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 159	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Rentenierswoning, gebouwd in circa 1890. Uitgevoerd als blokvormig dwarshuis met schuur. Symmetrisch opgezet woonhuis. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. dakijst en omlijsting gevelopeningen. Beeldbepalende hoekligging, op ruim perceel. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 163	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Rentenierswoning gebouwd in 1883. Uitgevoerd als dwarshuis met achterhuis. Gepleisterd pand, uitgevoerd in eclectische architectuur, o.a. voorzien van middenrisaliet, blokbepleistering en vensters met rondbogen. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Ensemble met nr. 165. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 173	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Winkel-woning gebouwd in 1934 in Expressionistische architectuur. Thans cafetaria de Postiljon. Kenmerkende dakkapellen op de hoeken van het gebouw. Uitbouw aan de linkerzijde is van een latere datum. Gelegen in een beschermd dorpsgezicht. Voorbeeld van winkelbebouwing uit de jaren dertig.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 201	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis van een voormalig kwekerij, gebouwd omstreeks 1925. Woning van het villatype onder samengestelde kap. Gelegen op een T-vormige plattegrond en een relatief hoog zadeldak. Beeldbepalende ligging in het lint. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 243, 243 a-f	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuis met voormalig graanpakhuis. Vm. directeurswoning gebouwd in 1887 en uitgevoerd als dwarshuis met achterhuis, in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden neoclassicisme. Achter de woning een vm. graanpakhuis uit 1913. Beeldbepalende ligging in het lint en in beschermd dorpsgezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg bij 263a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Bushokje van busbedrijf GADO (Groninger Autobusdienst Onderneming). Gebouwd in 1957 op initiatief van buurtvereniging "Vriendschap". Thans nog in gebruik als wachthokje voor de bus. Aan de Hoofdweg in Bellingwolde, bij de bushalte Reiderlandstraat. Gelegen in beschermd gezicht. Ensemble met vergelijkbaar bushokje in Vriescheloo.</p>		


Bellingwolde		Kanaaldijk O.Z. 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Gemaal Bellingwolderveen. Gebouwd in 1951 en uitgevoerd in wederopbouwarchitectuur. Eenlaags gebouwtje onder lessenaarsdak. Beeldbepalende ligging aan het B.L. Tijdenskanaal, nabij bocht in het kanaal. Ensemble met B.L. Tijdensweg 9a Bellingwolde.</p>		


Bellingwolde		Kanaaldijk W.Z. bij 2	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Leidijksebrug. Ophaalbrug over het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal. Gebouwd in 1951 als vervanger van een oudere brug. Onderdeel van ensemble van vergelijkbare bruggen over het B.L. Tijdenskanaal, met elk een bijbehorende brugwachterswoning.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 247	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij gebouwd in 1873. Boerderij van het Oldambtstertype, met de naam Uiterdijksheerd. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant, o.a. voorzien van omlijsting entree en daklijst. Beeldbepalende ligging in het lint. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.</p>		


Bellingwolde		Hoofdweg 289	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige winkel met woonhuis. Uitgevoerd als winkel-woning van het krimpentype. Met winkelruit in de voorgevel. In ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van winkelbebouwing in Bellingwolde, relatief gaaf bewaard gebleven. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>		


Bellingwolde		Kanaaldijk W.Z. bij 1	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Kazemat Rhederbrug Noord. Kazemat van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Gelegen aan de westzijde van het B.L. Tijdenskanaal, nabij de brug in Rhederbrug.</p>		


Bellingwolde		Kanaaldijk W.Z. 5	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Brugwachterswoning, gebouwd in 1908. Eenlaagse woning onder zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van dienstwoningen uit de eerste helft van de twintigste eeuw. Beeldbepalende ligging aan het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal. In 1951 is de Leidijksebrug bij herbouw enigszins verplaatst.</p>		


Bellingwolde		Kanaaldijk W.Z. bij 7	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Lethebrug. Ophaalbrug over het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal. Gebouwd in 1951 als vervanger van een oudere brug. Onderdeel van ensemble van vergelijkbare bruggen over het B.L. Tijdenskanaal. Ensemble van brug, brugwachterswoning en kazemat.</p>	


Bellingwolde		Noorderstraat 4 t/m 22 even nummers	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Rij van tien sociale huurwoningen. Gebouwd in 1938 naar ontwerp van J.W. Verdenius. Woningen onder zadeldak, voorzien van houten betimmering topgevel en kenmerkend rond venster in de zijgevel. In zorgvuldige interbellumarchitectuur. Voorbeeld van planmatige sociale woningbouw. Beeldbepalend voor de Noorderstraat. Ensemble met nrs. 28-50.</p>	


Bellingwolde		Oude Lindelaan 10	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Voormalige arbeiderswoning, gebouwd rond 1880. Klein woonhuis van het krimpentype uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Een van de weinige relatief gaaf bewaarde arbeiderswoningen in het gebied. Beeldbepalende ligging aan laan aan de zuidoostzijde van het dorp. Voorbeeld van arbeiderswoningen aan (zand)lanen.</p>	


Bellingwolde		Oudeschanskerweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Villaboerderij, gebouwd in 1928. Boerderij met villa als voorhuis. Met vrijstaande bijschuur. Uitgevoerd met kenmerken van vernieuwingsstijl, o.a. gekleurde baksteen, voorhuis met erker. Beeldbepalende ligging aan de Oudeschanskerweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>	


Bellingwolde		Kanaaldijk W.Z. 7	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Brugwachterswoning, gebouwd in 1908. Eenlaagse woning onder zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van dienstwoningen uit de eerste helft van de twintigste eeuw. Beeldbepalende ligging nabij de Lethebrug aan het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal. Ensemble van brug, brugwachterswoning en kazemat.</p>	


Bellingwolde		Noorderstraat 28 t/m 50 even nummers	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Rij van twaalf sociale huurwoningen. Gebouwd in 1939. Rij van tien voormalige arbeiderswoningen. Woningen onder zadeldak, voorzien van kenmerkend venster in de zijgevel. In zorgvuldige interbellumarchitectuur. Voorbeeld van planmatige sociale woningbouw. Beeldbepalend voor de Noorderstraat. Ensemble met nrs. 4-22.</p>	


Bellingwolde		Oudeschanskerweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige tramremise, gebouwd in circa 1917. Remise van de Stoomtramwegmaatschappij Oostelijk Groningen, onderdeel van de tramlijn Bellingwolde-Blijham. Gebouw op rechthoekige plattegrond en onder zadeldak. In sobere, maar zorgvuldige architectuur. Beeldbepalende ligging aan de Oudeschanskerweg. Gelegen in beschermd gezicht.</p>	


Bellingwolde		Rhederweg 19	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige meesterswoning, gebouwd in circa 1920. Behorende bij de naastgelegen school. Eenlaags woonhuis uitgevoerd in overgangsarchitectuur, o.a. met fries en boogtrommels met metselmozaïek. Ensemble met naastgelegen vm. schoolgebouw. Beeldbepalende ligging in Rhederbrug.</p>	


Bellingwolde		Rhederweg 21, 21a	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig schoolgebouw, gebouwd in 1902. Eenlaags pand op L-vormige plattegrond en onder schilddak. Voorzien van kenmerkende hoge ramen bij de klaslokalen en een dakruiter. Ensemble met naastgelegen vm. Meesterswoning. Beeldbepalende ligging in Rhederbrug, met schoolplein aan straatzijde.</p>		


Bellingwolde		Rhederweg 51	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig grenskantoor. Gebouwd in 1956 en gerestaureerd in 2021. Eenlaags gebouw op rechthoekige plattegrond. Het laatste fysieke grenskantoor van Bellingwolde. Eerste gebouw vanaf de Duitse grens. Beeldbepalende ligging aan de Rhederweg nabij de grens.</p>		


Bellingwolde		Vonkslaan 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Arbeiderswoning, gebouwd in circa 1915. Woonhuis van het krimpentype. Sobere architectuur. Voorbeeld van arbeiderswoningen in Westerwolde. Een van de weinige relatief gaaf bewaarde voorbeelden. Beeldbepalende ligging aan laantje aan de zuidoostzijde van Bellingwolde.</p>		

Bellingwolde		Wymeesterweg bij 17	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Wymeesterbrug. Ophaalbrug over het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal. Gebouwd in circa 1960 als vervanger van een oudere brug. Onderdeel van ensemble van vergelijkbare bruggen over het B.L. Tijdenskanaal. Ensemble van brug, brugwachterswoning en kazemat.</p>		

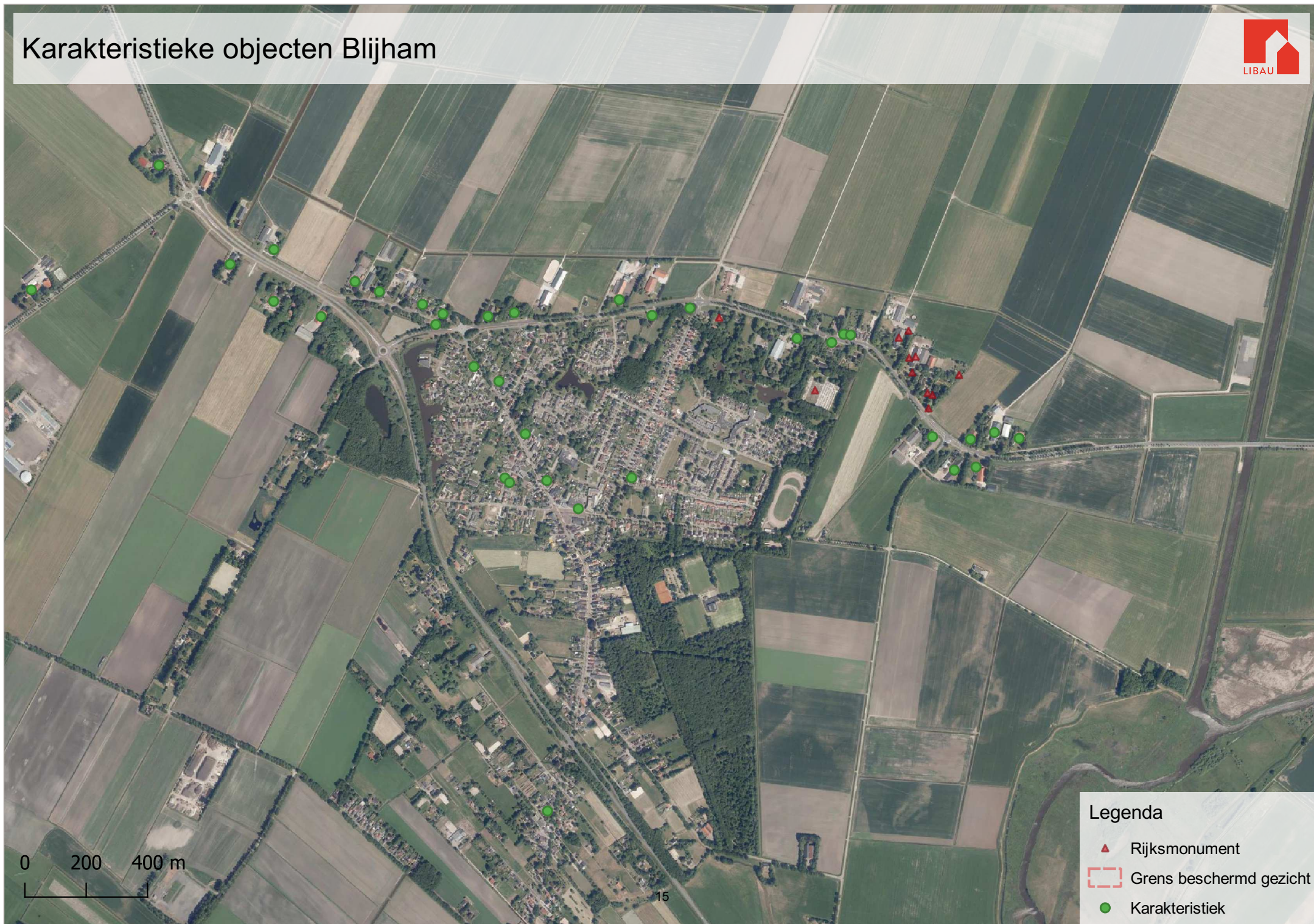
Bellingwolde		Rhederweg 25	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Brugwachterswoning, gebouwd in 1908. Eenlaagse woning onder zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van dienstwoningen uit de eerste helft van de twintigste eeuw. Beeldbepalende ligging nabij de Rhederbrug aan het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal. Ensemble met nabij gelegen kazemat.</p>		

Bellingwolde		Rhederweg 138	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Voormalige Hermvormde Kapel. Gebouwd in 1920 en thans in gebruik als woning. Zaalkerk met dakruiter. Voorzien van kenmerkende spitsboogvormige vensters. Aanbouw aan de zijkant is van recenter datum en valt buiten de aanduiding. Beeldbepalende teruggerooide ligging aan de Rhederweg in Rhederbrug.</p>		




Bellingwolde		Wymeesterweg 17	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Brugwachterswoning, gebouwd in 1908. Eenlaagse woning onder zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van dienstwoningen uit de eerste helft van de twintigste eeuw. Beeldbepalende ligging nabij de Wymeesterbrug aan het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal. Ensemble van brug, brugwachterswoning en kazemat.</p>		

Bellingwolde		Wymeesterweg bij 17	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Kazematten Wymeesterbrug. Twee kazematten van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Ensemble van twee kazematten. Gelegen aan de westzijde van het B.L. Tijdenskanaal, nabij de Wymeesterbrug.</p>		


# Karakteristieke objecten Blijham





## Legenda


-  Rijksmonument
-  Grens beschermd gezicht
-  Karakteristiek


0 200 400 m


Blijham		Hoofdweg 7	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in 1930 naar ontwerp van architecten E. en J. Timmer uit Winschoten. Woning op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Met o.a. expressief gebruik baksteen en zorgvuldige detaillering. Beeldbepalende ligging op een ruim perceel aan de Hoofdweg.</p>		


Blijham		Hoofdweg 18	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Woonhuis met vm. kapel van Ned. Hervormde Evangelisatie. Schuur in 1918 verbouwd tot evangelisatielokaal. Uitgevoerd door bouwmeester J. Bos. Eenlaags gebouw onder zadeldak. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg.</p>		


Blijham		Hoofdweg 38	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige onderwijzerswoning uit 1912. Woonhuis van het villatype. Woning op samengestelde plattegrond, uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Beeldbepalende ligging in het lint aan de Hoofdweg. Bijbehorende school is inmiddels verdwenen.</p>		

Blijham		Hoofdweg 56	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Woonhuis met voormalig postkantoor, gebouwd in 1905. Eenlaags gebouw onder wolfskap. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant en voorzien van lijstgevel, kleine dakopbouw en gestucte aanzet- en sluitstenen. Beeldbepalende gerende ligging in het lint.</p>		


Blijham		Hoofdweg 185	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Voormalig Groene Kruisgebouw, gebouwd in 1932. Eenlaags pand onder schilddak. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur, o.a. in lichte kleur baksteen. Met groen kruis in de voorgevel. Voorbeeld van voorzieningen in de dorpen in de jaren '30. Beeldbepalende ligging in het lint.</p>		


Blijham		Oosteinde 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villaboerderij, gebouwd in 1910. Voorhuis uitgevoerd als villa op samengestelde plattegrond, schuur op rechthoekige plattegrond. Voorhuis met kenmerken van vernieuwingsstijl, o.a. hoektorentje. Beeldbepalende ligging aan de noordzijde van Blijham in rij met meer voornamelijk boerderijen. Ensemble met naastgelegen villa/rentenierswoning.</p>		


Blijham		Oosteinde 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa / rentenierswoning, gebouwd in 1926. Tweelaagse woning op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd met kenmerken van vernieuwingsstijl. Ensemble met naastgelegen villaboerderij. Beeldbepalende ligging aan de noordzijde van Blijham, in rij met meer voornamelijk bebouwing.</p>		


Blijham		Oosteinde 9	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa, gebouwd in 1913. Woonhuis bestaande uit een voorhuis met achterhuis, op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd met kenmerken van vernieuwingsstijl, o.a. erker, omljsting entree, vensterindeling, kenmerkende detaillering. Beeldbepalende ligging aan de zuidzijde van Oosteinde. In gebied met meer voornamelijk bebouwing. Met hekwerk aan straatzijde.</p>		





Blijham		Oosteinde 11	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis, gebouwd 1903 naar ontwerp van Kruizinga. Uitgevoerd als dwarshuis met schuur. Overgangsarchitectuur o.a. symmetrische indeling voorhuis, fries met baksteendecoratie, boogtrommels met mozaïek en verdere decoratie/detailering. Beeldbepalende hoekligging aan de zuidzijde van Oosteinde met meer voornamelijk bebouwing.</p>		


Blijham		Oosteinde 27	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voorhuis van voormalige villaboerderij, gebouwd in 1937 naar ontwerp van J. Heikens. Fors tweelaags woonhuis op samengestelde plattegrond. Schuur in 1974 afgebroken. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Beeldbepalende ligging aan de zuidzijde van Oosteinde. In rij met meer voornamelijk bebouwing.</p>		


Blijham		Oosteinde 33	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige bakkerij. Pand van het krimpentype in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van eind 19e eeuwse winkelbebouwing aan het Oosteinde in Blijham. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg.</p>		


Blijham		Oosteinde 45	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa, gebouwd in circa 1900. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd met kenmerken van eclecticisme, o.a. afsluiting dakbouw en erker, daklijst, en aanzet- en sluitstenen. Beeldbepalende ligging in De Heemen, aan de oostzijde van Oosteinde.</p>		


Blijham		Oosteinde 14	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuisboerderij, uit ca. 1900. Voorhuis uitgevoerd als blokvormig dwarshuis, welke schuin voor de schuur uit 1881 staat. Met torentje. In ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging op ruim perceel aan de noordzijde van Blijham. Gelegen in rij met meer voornamelijk boerderijen. Op oudere boerderijplaats.</p>		


Blijham		Oosteinde 30	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd rond 1905. Uitgevoerd als dwarshuis. Met kenmerken van Um-1800 architectuur, o.a. afsluiting middenrisaliet en decoratie fries en boogtrommels. Beeldbepalende ligging aan de noordzijde van Oosteinde.</p>		


Blijham		Oosteinde 34	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis, gebouwd in circa 1905. Uitgevoerd als villatype met samengestelde plattegrond en erker. Met kenmerken van overgangsarchitectuur, o.a. fries met baksteendecoratie, boogtrommels met mozaïek en verdere decoratie/detailering. Beeldbepalende ligging aan de noordzijde van Oosteinde.</p>		


Blijham		Oosteinde 50	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij van het Oldambtster type. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel (krimpen). Voorgevel met omliggende entree en daarboven een groot venster. Beeldbepalende ligging in De Heemen, aan de oostzijde van Oosteinde.</p>		


Blijham		Oosteinde 51	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voorwold. Dwarshuisboerderij gebouwd in circa 1915. Voorhuis uitgevoerd als symmetrisch dwarshuis met enige kenmerken van de vernieuwingsarchitectuur, o.a. de toepassing van lateien en de entreepartij. Beeldbepalende ligging in De Heemen, aan de oostzijde van Oosteinde.</p>	


Blijham		Oosteinde 54	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij, gebouwd circa 1880. Voorhuis uitgevoerd als blokvormig dwarshuis met omlopend schilddak. Symmetrische indeling met entree en vensters voorzien van gestuct lijstwerk in eclectische stijl. Beeldbepalende ligging op ruim erf in De Heemen, aan de oostzijde van Oosteinde in bocht van de weg.</p>	


Blijham		Oosterstraat 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woonhuis met voormalig bankgebouw. Gebouwd in 1956 naar ontwerp van de architect H. Timmer uit Winschoten. Pand bestaande uit twee bouwdelen, met op de hoek een tweelaags bouwdeel onder tentdak. Zeer beeldbepalende hoekligging aan de Oosterstraat en Raadhuisstraat.</p>	


Blijham		Raadhuisstraat 12	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Gebouw voor de administratie van steunverlening en werkverschaffing, later hulpsecretarie gemeentehuis en postkantoor. Gebouwd in 1938. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Beeldbepalend in de kern van het dorp. De aanduiding betreft alleen het oorspronkelijke bouwdeel, latere aanbouwen vallen buiten de bescherming.</p>	


Blijham		Oosteinde 53	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Wederopbouwboerderij, gebouwd in 1951. Voorganger bij de bevrijding afgebrand. Kop-hals-rompboerderij waarbij het voorhuis rechts van de schuur is gebouwd. Uitgevoerd in traditionalistische architectuur (Delfse School). Beeldbepalende ligging in De Heemen, aan de oostzijde van Oosteinde.</p>	


Blijham		Oosteinde 56	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Rentenierswoning gebouwd in circa 1840. Uitgevoerd als blokvormig dwarshuis onder afgeknot schilddak. Met invloeden van neoclassicisme, o.a. daklijst, omlijste vensters en entree. Mogelijk eerste woning in De Heemen. Ensemble met naastgelegen boerderij. Beeldbepalende ligging op ruim perceel in rij met meer voorname bebouwing.</p>	


Blijham		Oosterstraat 13	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige Gereformeerde kerk gebouwd in 1954 in zorgvuldige Wederopbouwarchitectuur. Samengesteld volume met zaalkerk en lagere dienstenvleugel onder zadeldaken met flauwe helling. Beeldbepalende hoekligging op ruim perceel op de hoek Oosterstraat / Plantsoenweg.</p>	


Blijham		Schoolstraat 15, 17	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Dubbel woonhuis, gebouwd eind 19e eeuw. Eenlaags pand, in ambachtelijk-traditionele trant. Voorzien van o.a. wenkbrauwbogen boven de vensters en omlijste entree. Beeldbepalend gelegen aan de Schoolstraat.</p>	


Blijham		Turfweg 1, 1a	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Dwarshuisboerderij, gebouwd rond 1870. Boerderij met dwarshuis als voorhuis, uitgevoerd met kenmerken van neoclassicisme, o.a. daklijst en omlijsting vensters. Met vrijstaande bijschuur aan de oostzijde. Schuur van recente datum valt buiten de aanduiding. Zeer beeldbepalende ligging aan de Turfweg.		


Blijham		Winschoterweg 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij met villavormig voorhuis gebouwd circa 1935 in zorgvuldige Interbellumarchitectuur, met onder meer erkers, loggia en ruime dakoverstekken. Naar ontwerp van architectenbureau Westerman en Wasscher. Schuur uit 1912. Beeldbepalende ligging aan doorgaande weg.		


Blijham		Winschoterweg 10	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij van het Oldambtster type, gebouwd rond 1900. Voorzien van spronggewijze versmalling richting de voorgevel. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. omlijste entree met erboven dubbele vensters. Beeldbepalende ligging aan begin dorpslint.		


Blijham		Winschoterweg 14, 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Dubbele villa gebouwd in 1930-33. Uitgevoerd in zorgvuldige Interbellumarchitectuur, met onder meer gebruik van verschillende tinten baksteen, toepassing van erkers, portieken en samengesteld schilddak. Beeldbepalende ligging op ruim erf.		


Blijham		Winschoter Hogebrug 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Schoorsteenpijp. Onderdeel van voormalige steenfabriek Oost-Groningen, welke van de jaren '20 tot ca 1980 in gebruik was. Gemetselde schoorsteenpijp. Zeer beeldbepalend in het gehucht Winschoter Hogebrug op de rand van Winschoten en Beerta.		


Blijham		Winschoterweg 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Villaboerderij, gebouwd in 1928 door aannemer E. Fekkes Gzn uit Bellingwolde. Villavormig voorhuis in vernieuwingsstijl met onder meer topgevels bekleed met hout, portiek, erker en balkons. Wit gestuct boven basement van basalt. Relatief korte schuur. Beeldbepalende, open ligging aan doorgaande weg.		


Blijham		Winschoterweg 11	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	Boerderij van het Oldambtster type gebouwd in 1861. Voorhuis met symmetrische voorgevel uitgevoerd als topgevel. Gevelopeningen voorzien van stucwerk in eclectische stijl. Zeer beeldbepalende, open ligging aan doorgaande weg op relatief korte afstand van de weg.		

Blijham		Winschoterweg 15, 15a	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij met dwarshuis en dubbele schuur. Voorhuis gebouwd in 1904 in de stijl van de neorenaissance. Middenrisaliet met topgevel met decoratieve elementen in chaletstijl. Beeldbepalende ligging op ruim erf met hoog opgaand geboomte aan doorgaande weg.		

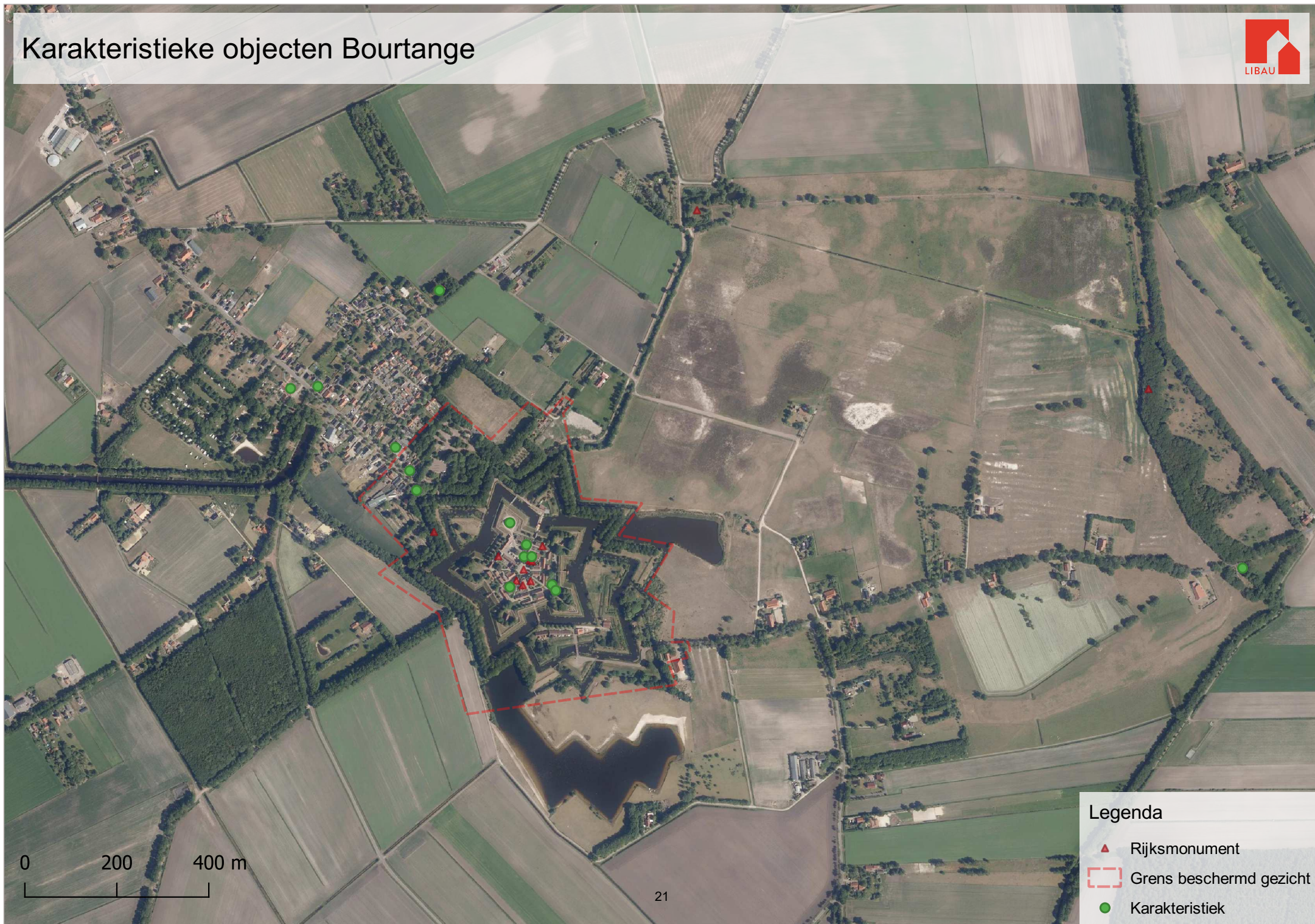
Blijham		Winschoterweg 23	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij van het Oldambtster type gebouwd in 1900. Voorhuis met symmetrische voorgevel en wolfseind. Elementen van de neorenaissance, o.a. omlijsting entree in portiek en aanzet- en sluitstenen van de bogen / hanekammen boven de vensters. Beeldbepalende ligging aan doorgaande weg.</p>		

Blijham		Winschoterweg 28	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis uit 1911. Overgangstype van dwarshuis naar villa. Rechthoekige plattegrond met centraal in de symmetrische voorgevel een erker en daarboven een dakopbouw. Elementen van de neorenaissance, o.a. decoratieve aanzet- en sluitstenen van de segmentbogen en bekroning dakopbouw. Beeldbepalende ligging aan de Winschoterweg.</p>		




Blijham		Winschoterweg 24	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Woonhuis gebouwd in 1927 naar ontwerp van architect Kruijer uit Nieuwe Pekela. Villatype onder samengestelde kap. In metselwerk en deels gepleisterd. Recente aanbouw aan de achterzijde valt buiten de aanduiding. Beeldbepalende ligging aan de Winschoterweg.</p>		


Blijham		Winschoterweg 29	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig stationsgebouw en dienstwoning van de Stoomtramweg-Maatschappij Oostelijk Groningen uit 1915. Representant historische infrastructuur. Wachterswoning tramstation Kleine Molen. Uitgevoerd in sobere overgangsarchitectuur. Zeer beeldbepalende ligging aan de noordzijde van Blijham.</p>		


# Karakteristieke objecten Bourtagne





## Legenda


-  Rijksmonument
-  Grens beschermd gezicht
-  Karakteristiek


Bourtange		Bakovensweg 41	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	Boerderij van het Westerwoldse type. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalend gelegen evenwijdig aan de Bakovensweg. Relatief gaaf bewaard gebleven exemplaar.		


Bourtange		Batterijenstraat 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Woonhuis, gebouwd in circa 1875, gebouwd na ontmanteling vesting. Gebouwd als voorhuis van boerderij. Dwarshuis, eenlaags woonhuis met een zadeldak en wolfseinden. Gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden neoclassicisme, o.a. omlijsting entree. Aan de achterzijde een overkapping. Beeldbepalende ligging in beschermd dorpszicht.		


Bourtange		Batterijenstraat 2	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Voormalige synagoge, gebouwd in 1842. Gerestaureerd in 1974. Zaalkerk, gepleisterd pand en voorzien van spitsboogvensters. Beeldbepalend gelegen aan de Batterijenstraat en gelegen binnen beschermd dorpsgezicht. De vm. Meesterswoning valt vanwege de geringe ouderdom buiten de aanduiding.		

Bourtange		Bisschopsweg 52	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Voormalig douanekantoor, gebouwd in 1970. Eenlaags pand met brede dakoverstek en deels glazen en deels gemetselde gevels. Uitgevoerd in modernistische architectuur. Beeldbepalend gelegen aan de Bisschopsweg nabij de Duitse grens.		


Bourtange		Kapitein Prottstraat 10	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	0
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Open standerdmolen uit 1980, gemaakt door Molenmakerij Doornbosch en gelegen binnen de vestingring van Bourtange. Replica van een zeventiende eeuwse koren- en pelmolen. De romp is geheel bedekt met verticale planken en de molen heeft Oud-Hollandse wieken. Gelegen in het beschermd dorpsgezicht.		


Bourtange		Marktplein 3	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Woonhuis uit 1938. Bestaande uit twee aaneengesloten blokken, beiden met zadeldak. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur, met kenmerken van traditionalisme. Zeer beeldbepalende ligging aan het Marktplein op een hoek. Gelegen in het beschermd dorpsgezicht.		


Bourtange		Meestraat 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij. Pand op rechthoekige plattegrond en onder een zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorgevel voorzien van gevelopeningen met kenmerkende sluitstenen. Het pand heeft een beeldbepalende ligging in de vesting en bevindt zich in het beschermd dorpsgezicht.		


Bourtange		Vestingstraat 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Woonhuis, gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Pand in de stijl van het krimpentype. Het pand heeft een beeldbepalende ligging in de vesting en is gelegen binnen het beschermd dorpsgezicht. Voorbeeld van bebouwing van voor de reconstructie van de vesting.		

Bourtange		Vestingstraat 5	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Het gebouw is tijdens de reconstructie van de vesting deels gewijzigd. Voorbeeld van woonbebouwing gebouwd na de ontmanteling van de vesting.</p>		


Bourtange		Vlagtwedderstraat 88	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Boerderij van het Westerwoldse type uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Zeer beeldbepalende ligging in Bourtange, op enige afstand van en met de nok evenwijdig aan de weg.</p>		


Bourtange		Willem Lodewijkstraat 19	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Openbare lagere school. Gebouwd rond 1900 als tweeklassige middengangschool. Voorzien van kunswerk in vm. vensteropeningen. Voorzien van kenmerkende schoolvensters in de zijgevel. In latere fases uitgebreid en gewijzigd. Beeldbepalend gelegen aan de W. Lodewijkstraat, met schoolplein aan de voorzijde.</p>		

Bourtange		Willem Lodewijkstraat bij 26	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Kazemat Bourtange. Kazemat van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Gelegen in het dorp Bourtange, aan de noordwestzijde van de vestingwallen.</p>		

Bourtange		Vlagtwedderstraat 14	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij in traditionalistische architectuur. Sober erf met hoog opgaand geboomte. Beeldbepalende ligging op enige afstand van de weg in het bebouwingslint van Stakenborg, langs de oude doorgaande weg naar Bourtange.</p>		

Bourtange		Vlagtwedderstraat 97	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Voormalig café met woonhuis. Eenlaags pand van het krimpentype en onder zadeldak. In ambachtelijk-traditionele trant en decoratieve gestucte banden. Beeldbepalend gelegen aan de Vlagtwedderstraat.</p>		

Bourtange		Willem Lodewijkstraat 25	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige winkel-woning, gebouwd in circa 1938. Pand onder een zadeldak met wolfseinden en brede dakoverstek. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Beeldbepalend gelegen aan de Willem Lodewijkstraat, buiten de vesting van Bourtange. Voorbeeld van voormalige winkelbebouwing.</p>		

Bourtange		Wollingboerweg 17	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele bouwtrant. Sober, open erf met stookhut en grote bijschuur. Zeer beeldbepalende ligging in het open ontginningslandschap van Wollingboermark, op enige afstand van de weg, nabij de kruising met de Dijkweg.</p>		

# Karakteristieke objecten Oudeschans




0 200 400 m

- Legenda**
- ▲ Rijksmonument
  - ▭ Grens beschermd gezicht
  - Karakteristiek




Oudeschans		Achterstraat 9	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Woonhuis. Eenlaags pand onder schilddak met nokschoorstenen. In ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging dicht op de weg aan de Achterstraat. Gelegen in beschermd gezicht.

Oudeschans		Achterstraat 13	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Boerderij met bijgebouw. Boerderij van het krimpentype, voorzien van spronggewijze versmalling richting de voorgevel. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging aan de Achterstraat. Gelegen in beschermd dorpsgezicht. Naast gebouwtje van de brandweerspuit.

Oudeschans		Hamdijksterweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Dwarshuisboerderij gebouwd in circa 1900. Gelegen in Klein Ulsda. Forse boerdeij, voorhuis uitgevoerd als tweelaags dwarshuis onder omlopend schilddak en met verhoogde middenrisaliet. Met kenmerken van overgangsarchitectuur, o.a. metselmozaïek en erker. Grootste gebouw in Klein Ulsda. Zeer beeldbepalende hoekligging.

Oudeschans		Molenweg 18, 20, 22	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Drie woningen, gebouwd in 1938. Hoogst waarschijnlijk gebouwd naar ontwerp van de architect Granpre-Moliere. Uitgevoerd in traditionalistische architectuur. Met ruime voorerven. Beeldbepalende ligging aan de Molenweg.

Oudeschans		Achterstraat bij 13	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Voormalig brandspuithuisje van de brandweer. Klein eenlaags gebouwtje onder zakdeldak tussen topgevels Met dubbele deuren aan de voorzijde. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalend aan de Achterstraat, op erf bij nr. 13. Gelegen in beschermd gezicht.

Oudeschans		Dijkwal 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Dwarshuisboerderij, gebouwd in 1880. Voorhuis uitgevoerd als dwarshuis en met entree aan de zijkant van de woning. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme. Beeldbepalende ligging aan de zuidzijde van de vesting. Gelegen in beschermd gezicht. Overige bijgebouwen zijn van later datum en vallen buiten de aanduiding.

Oudeschans		Molenweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Rentenierswoning gebouwd in circa 1890. Later in gebruik geweest als lagere school. Uitgevoerd als blokvormig pand onder afgeknot schilddak en met aanbouw. Met kenmerken van eclecticisme, o.a. daklijst, plint en omlijsting vensters. Zeer beeldbepalende hoekligging. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.

Oudeschans		Poortweg bij 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Kapschuur, mogelijk in oorsprong 18e eeuws. Open houten schuur met schilddak bedekt met pannen. Behorende bij vm. boerderij Poortweg 1 (rijksmonument). Gelegen op het achtererf van de boerderij, aan de rand van de vesting. Een van de weinige kapschuren in het gebied.

Oudeschans		Poortweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Boerderij gebouwd rond 1900. Boerderij van het Westerwoldse type. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant, met daklijst in chalet-stijl. Beeldbepalende ligging op ruim perceel aan de Poortweg. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.

Oudeschans		Voorstraat 16-18	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Dwarshuis. Eenlaags pand onder schilddak met nokschoorstenen. Voormalige winkel, herkenbaar door etalageruit in de voorgevel. Beeldbepalend onderdeel van de bebouwingwand aan Voorstraat, binnen het beschermde gezicht.

Oudeschans		Voorstraat 19	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Woonhuis gebouwd in 1882. Dwarshuis met achterhuis. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Onder schilddak met nokschoorstenen, met daklijst en omlijste entree. Beeldbepalende ligging aan plein in de kern van Oudeschans. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.

Oudeschans		Voorstraat 23, Bakkersgang 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Woonhuis, gebouwd rond 1890. Eenlaags pand onder wolfskap. Relatief diep pand. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging aan plein in de kern van Oudeschans. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.

Oudeschans		Voorstraat 10	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Woonhuis, gebouwd in circa 1910. Woning van het krimpentype en voorzien van wolfskap. In ambachtelijk-traditionele trant en met gestucte aanzet- en sluitsenen bij de vensters. Beeldbepalende ligging aan de Voorstraat, net buiten de vestig.

Oudeschans		Voorstraat 17	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Woonhuis met voormalige werkplaats. Pand op rechthoekige plattegrond onder zadeldak. In ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende vrijstaande ligging op de hoek van de Voorstraat, onderdeel van beschermd dorpsgezicht.

Oudeschans		Voorstraat 21, Achterstraat 2a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		





Dubbel woonhuis, gebouwd in circa 1890. Twee woningen onder zadeldaken, met identieke voorgevel. Relatief diepe panden, met mogelijk oudere kern. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging aan plein in de kern van Oudeschans. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.


Oudeschans		Voorstraat 25	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		





Voormalige winkel-woning, gebouwd in circa 1925. Met winkel aan linker voorzijde, met entree in portiek. Uitgevoerd in interbellum architectuur en o.a. voorzien van wit gestucte elementen. Beeldbepalende ligging in de kern van het dorp. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.


Oudeschans		Voorstraat 26	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Woonhuis met smederij. Woonhuis aan rechter zijde, gebouwd rond 1925. Pand onder zadeldak, uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Smederij mogelijk ouder, relatief diep pand. Met voor smederij kenmerkende deuren en vensters in de gevels. Gelegen in beschermd dorpsgezicht.</p>	

Oudeschans		Voorstraat 28	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Woonhuis, volgens jaartalankers gebouwd in 1847. Pand onder wolfsdak, uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Met o.a. daklijst, nokschoorsteen en zoldervensters. Beeldbepalende ligging aan de Voorstraat, in de kern van Oudeschans. In beschermd dorpsgezicht.</p>	

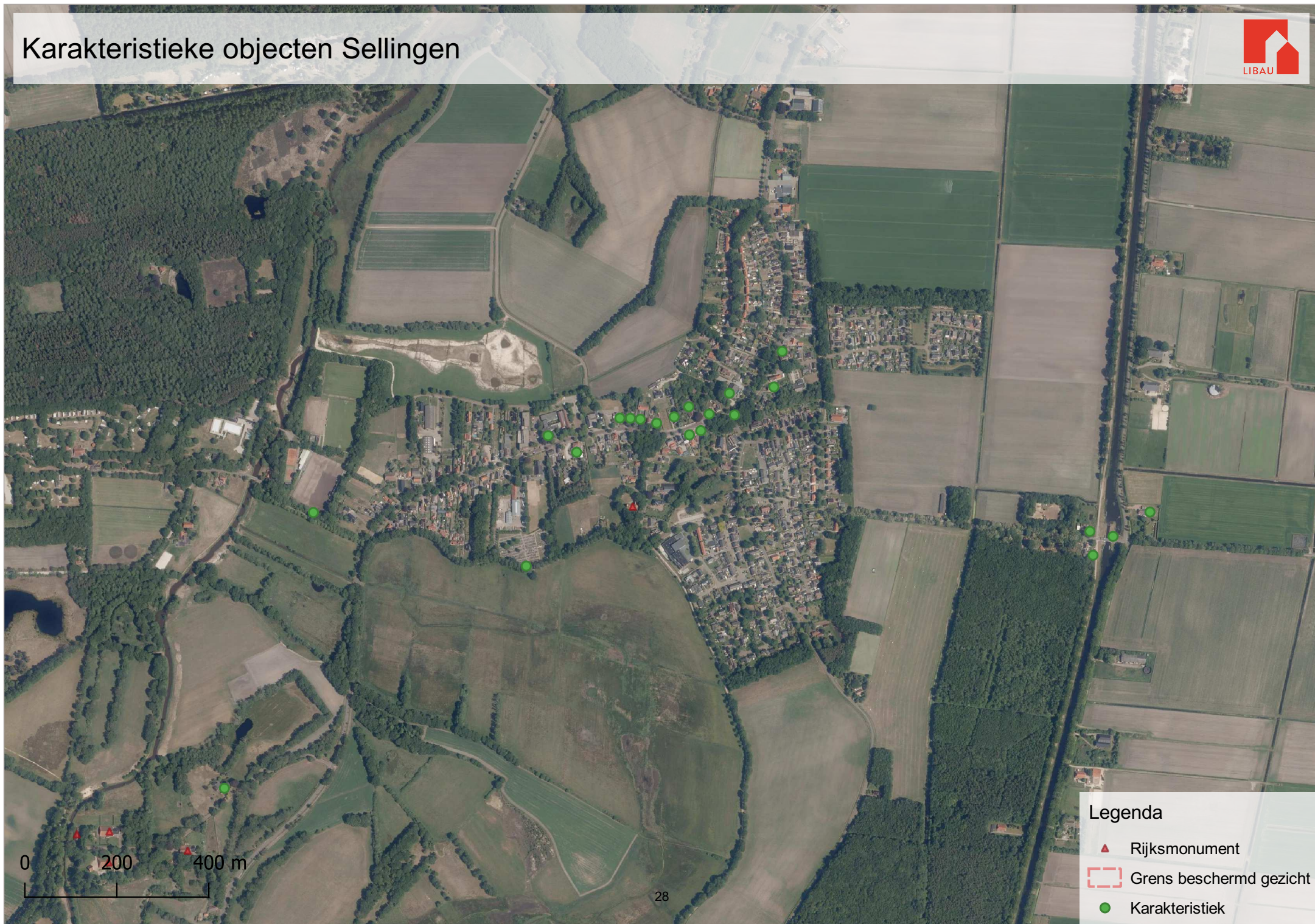
Oudeschans		Voorstraat 32	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Woonhuis. Eenlaags woonhuis onder schilddak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Deels gepleisterd pand. Met lagere aanbouw aan de achterzijde. Gelegen met de nok evenwijdig aan de straat. Beeldbepalende ligging aan de Voorstraat, in de kern van Oudeschans. In beschermd dorpsgezicht.</p>	

Oudeschans		Voorstraat 27	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Woonhuis gebouwd in circa 1920. Eenlaags pand onder zadeldak. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Beeldbepalende vrijstaande ligging aan de Voorstraat. Gelegen binnen beschermd dorpsgezicht.</p>	




Oudeschans		Voorstraat 31	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Woonhuis gebouwd in circa 1920. Eenlaags pand onder schilddak. Voorzien van kenmerkende inpandige veranda en een erker. Beeldbepalende vrijstaande hoekligging aan de Voorstraat. Gelegen binnen beschermd dorpsgezicht.</p>	

Oudeschans		Voorstraat 34	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Woonhuis. Eenlaags pand onder zadeldak waarvan de goot aan de achterzijde lager is. Uitgevoerd in ambachtelijk/traditionele trant. Met deels gepleisterde gevels. Gelegen met de nok evenwijdig aan de straat. Beeldbepalende ligging aan de Voorstraat, in de kern van Oudeschans. In beschermd dorpsgezicht.</p>	

# Karakteristieke objecten Sellingen



## Legenda


-  Rijksmonument
-  Grens beschermd gezicht
-  Karakteristiek

Sellingen		Beetserweg 2a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Kleedgebouwtje en loket van sportveld Wijvebrug. Gebouwd in circa 1950. Eenlaags gebouwtje onder zadeldak en op rechthoekige plattegrond. Beeldbepalend gelegen aan de rand van het sportveld aan de Beetserweg.

Sellingen		Beetserweg 85	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Hervormde kapel 'Opwaarts!' gebouwd in 1925 in sobere Amsterdamse Schoolarchitectuur. Latere aanbouw ondergeschikt in totaalbeeld. Teruggerooid ligging in sobere, maar verzorgde groene setting. Beeldbepalende ligging in de ontginningsnederzetting Sellingerbeetse.

Sellingen		Borgerschapenweg bij 8	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Zuidveldsluis. Schuifsluis uit circa 1917. Sluis met rechte kolk, opgemetseld uit basaltblokken. Met overlaat met niveleerschui in draaimechanisme. Brug over de sluis. Onderdeel van sluisenreeks in het Ruiten-Aa kanaal. Ensemble met naastgelegen sluiswachterswoning.

Sellingen		Borgerweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Villavormig woonhuis uit omstreeks 1910 gebouwd in overgangsarchitectuur. Fraai, open erf. Beeldbepalende ligging op enige afstand van de weg in het cultuur-landschappelijk waardevolle esgehucht Ter Borg. Ensemble met rijksmonumentale boerderijen nrs. 1, 3, 4 en 7.

Sellingen		Burgemeester Buiskoolweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Oldambtster boerderij in sobere, ambachtelijk-traditionele trant. Op detailniveau gewijzigd. Sober, open erf. Beeldbepalende ligging aan het Ruiten A kanaal, nabij de Sellingersluis en de kruising met de Hassebergerweg.

Sellingen		Burgemeester Buiskoolweg 8	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Forse villaboerderij 'Pantarhei'. Voorhuis in expressionistische architectuur, invloeden Amsterdamse School, met aaneengebouwde schuur. Kenmerkend onderdeel boerderijenreeks in ontginningslandschap uit jaren 1920. Erf met hoog geboomte. Beeldbepalende ligging aan Ruiten A kanaal.

Sellingen		Dorpsstraat 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		





Gemeentehuis van de voormalige gemeente Vlagtwedde. Gebouwd in 1890 naar ontwerp van L. Dilling en in 1927 verbouwd en voorzien van verdieping. Uitgevoerd Interbellumparchitectuur, met verhoogde middenrisaliet. Beeldbepalende ligging in het lint. Latere aanbouwen vallen vanwege de geringe ouderdom buiten de aanduiding.


Sellingen		Dorpsstraat 8	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		





Café-restaurant. Voormalig hotel Homan, herbouwd na brand in 1927. Tweelaags pand onder schilddak. Uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. voorzien van kenmerkende venters. Beeldbepalende ligging tegenover het gemeentehuis.


Sellingen		Dorpsstraat 15, 15a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige boerenleenbank gebouwd in 1956. Ensemble met naastgelegen Groene Kruisgebouw en postkantoor. Rechthoekige plattegrond parallel gelegen aan de Dorpsstraat met een zadeldak en rode baksteen. Met grote raampartij aan voorzijde. Beeldbepalende ligging in de kern van Sellingen.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 19, 21, 21a-c	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig Groene Kruisgebouw met badhuis, gebouwd in 1956. Rechthoekig plattegrond met een zadeldak. Voorzien van onderdoorgang in het middengedeelte. Vormt een ensemble met de naastgelegen voormalige boerenleenbank en postkantoor. Beeldbepalende ligging in het lint in de kern van Sellingen.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 28	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige bakkerij-woning uit de interbellumperiode. Dubbele erker met winkelruit aan de voorzijde, en voorzien van een zadeldak. Uitgevoerd met kenmerken van expressionistische architectuur, o.a. decoratieve elementen in metselwerk. Beeldbepalende ligging in dorpskern van Sellingen.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 32	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig stelmakerij uit 1850. Winkel en smederij. Eenlaags pand onder zadeldak tussen topgevels, evenwijdig aan de weg. Gebinten dateren uit 1697. In ambachtelijk-traditionele trant. Een van de oudste gebouwen in het dorp. Beeldbepalende ligging in de dorpskern.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 17	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig postkantoor en nu dubbel woonhuis uit 1952. Ensemble met naastgelegen Groene Kruisgebouw en Boerenleenbank. Rechthoekige plattegrond en onder een zadeldak, parallel gelegen aan de Dorpsstraat. Met grote raampartij aan voorzijde. Beeldbepalende ligging in de kern van Sellingen.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 25	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige burgemeesterswoning gebouwd in de interbellumperiode. Vrijstaand pand onder een schilddak en met een erker aan de voorzijde. Beeldbepalende ligging in de dorpskern van Sellingen.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 29	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in circa 1939. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Samengesteld volume, voorzien van aanbouw onder zadeldak aan de voorzijde. Opgetrokken in gele baksteen. Beeldbepalende ligging in de dorpskern van Sellingen.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 33	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij, gebouwd in circa 1905. Uitgevoerd in eclectische architectuur, met verhoogd middenrisaliet, metselmozaïeken en gestucte banden in het voorhuis. Beeldbepalende ligging in de dorpskern van Sellingen.</p>		


Sellingen		Dorpsstraat 35	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Woning van het krimpentype uit circa 1925, uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Rechthoekige plattegrond, met een in het oog springende erker aan de voorzijde en metselmozaïeken aan de onderzijde van het dak en boven ramen. Beeldbepalend gelegen aan de Dorpsstraat, met afwijkende rooilijn.		


Sellingen		Dorpsstraat bij 37	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Bankje uit de interbellumperiode. Geplaatst ter herinnering aan burgemeester J. Buiskool door de N.V. Ontginningsmij 'De vereenigde Groninger gemeenten'. Van metselwerk en in expressionistische stijl. Beeldbepalend gelegen op de brink aan Dorpsstraat in Sellingen. Burgemeester Buiskool was niet geliefd onder de arbeiders.		


Sellingen		Dorpsstraat 46	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Woonhuis gebouwd in circa 1918. Uitgevoerd in overgangsarchitectuur. Het pand heeft een kenmerkende dakopbouw en is witgepleisterd vanaf de eerste verdieping. Beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat van Sellingen.		


Sellingen		Hassebergerweg bij 43	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Kazemat Sellingen. Kazemat van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Gelegen aan het Ruiten-Aa-kanaal. Ensemble met de nabij gelegen sluis, sluiswachterswoning en brug bij de Hassebergerweg.		


Sellingen		Dorpsstraat 37	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij van Oldambtster type. Gebouwd in circa 1880 en uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Met stookhut. Groot volume in de kern. Beeldbepalende ligging op groen erf aan de Dorpsstraat te Sellingen.		

Sellingen		Dorpsstraat 38	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Villa uit de Interbellumperiode. Gebouwd voor de gemeentesecretaris. Pand op samengestelde plattegrond en onder geschakelde kap, met een erker aan de voorzijde. Beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat in Sellingen.		


Sellingen		Ds. W. Reindersweg 13	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Baarhuisje. Eenlaags gebouwtje met zadeldak, in ambachtelijk-traditionele trant. Gelegen aan de rand van de begraafplaats aan de Ds. W. Reindersweg, aan de zuidrand van het dorp.		


Sellingen		Hassebergerweg bij 43	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	Sellingersluis. Schuifsluis uit circa 1917. Sluis met rechte kolk, opgemetseld uit basaltblokken. Met overlaat met niveleerschuij in draaimechanisme. Brug over de sluis. Onderdeel van sluisenreeks in het Ruiten-Aa kanaal. Ensemble met naastgelegen sluiswachterswoning.		


Sellingen		Hassebergerweg 43	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Voornamlice sluiswachterswoning uit ca. 1920, uitgevoerd in overgangsarchitectuur. Onderdeel van dienstwoningen bij sluizenreeks in Ruiten A Kanaal, verbondenheid met de kanalisatie van Westerwolde. Ensemble met nabij gelegen kazemat en sluis. Aanduiding betreft oorspronkelijke volume, op rechthoekige plattegrond en onder zadeldak.</p>		


Sellingen		Jipsingboertangerweg 22	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij van het latere type met baanders in de voorgevel. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur. Open erf met jongere bijschuur. Beeldbepalend gelegen in en kenmerkend voor de boerderijenreeks in de heideontginning Jipsingboertange.</p>		


Sellingen		Jipsingboertangerweg 140	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Ontginningsboerderij van het kop-romptype met voorhuis uitgevoerd als burgerwoning. Uitgevoerd in sobere Delftse Schoolstijl ('Gronings Rood'). Schuur uit Interbellum. Beeldbepalend gelegen in en kenmerkend voor de boerderijenreeks in de heideontginning Jipsingboertange.</p>		

Sellingen		Laudermarkenweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij van het Oldambtster type uitgevoerd in sobere, ambachtelijk-traditionele trant. Fraai, open erf. Beeldbepalende ligging in het esgehucht Laude, nabij de kruising met de Meente en de Ter Apelerstraat. Ensemble met de nabijgelegen boerderij Schapenweg 4.</p>		


Sellingen		Jipsingboertangerweg 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij van het latere type met baanders in de voorgevel. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur. Fraai, open erf met hoog geboomte. Beeldbepalend gelegen in en kenmerkend voor de boerderijenreeks in de heideontginning Jipsingboertange.</p>		


Sellingen		Jipsingboertangerweg 128	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige openbare lagere school in Jipsingboertange. Gebouwd in de Interbellumperiode. Eenlaags pand onder schilddak. In latere fase aan de achterzijde uitgebreid met extra lokalen. Grote raampartij aan de voorzijde. Beeldbepalende teruggerooide ligging aan de doorgaande weg in het dorp.</p>		


Sellingen		Lammerweg 13	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige arbeiderswoning / keuterij van het krimpentype. Gebouwd in sobere, ambachtelijk-traditionele trant. Hoofdvorm en gevels authentiek bewaard gebleven. Beeldbepalende ligging in esgehucht Lammerweg.</p>		


Sellingen		Leemdobben 12	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis verwant aan het krimpentype. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met decoratieve elementen in eclectische trant. Beeldbepalende ligging in esgehucht Leemdobben, aan de doorgaande weg, nabij de kruising met de Beneden Molenweg. Ensemble met vergelijkbare woning nr. 14.</p>		





Sellingen		Leemdobben 14	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis verwant aan het krimpentype. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met decoratieve elementen in eclectische trant. Beeldbepalende ligging in esgehucht Leemdobben, aan de doorgaande weg. Ensemble met vergelijkbare woning nr. 12.</p>		


Sellingen		Overdijksterweg bij 12	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Jipsinghuizenluis. Schuitsluis uit circa 1917. Sluis met rechte kolk, opgemaakt uit basaltblokken. Met overlaat met niveleerschui in draaimechanisme. Brug over de sluis. Onderdeel van sluizenreeks in het Ruiten-Aa kanaal. Ensemble met naastgelegen sluiswachterswoning.</p>		


Sellingen		Schapenweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende hoekligging nabij de kruising met de Oosterkampenweg. Onderdeel hoevezwerf esgehucht Laude. Ensemble met nr. 4.</p>		

Sellingen		Schiplandweg 10	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Keuterij van het krimpentype, uitgevoerd met topgevel en gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende hoekligging in ontginnings-landschap, nabij kruising met de Jipsingboertangerweg. Erf met hoog geboomte. Nokrichting evenwijdig aan de Schiplandweg.</p>		


Sellingen		Overdijksterweg bij 12	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Bunker uitgevoerd in beton. Verbondenheid met de landsverdediging in deze grensstreek. Strategische en beeldbepalend gelegen aan het Ruiten A Kanaal en pal op de Overdijksterweg, nabij de Sellingersluis en brugverbinding. Ensemble met de sluis en de nabijgelegen sluiswachterswoning.</p>		


Sellingen		Overdijksterweg 12	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Voormalige sluiswachterswoning uit omstreeks 1920 in overgangsarchitectuur. Onderdeel van sluizenreeks in Ruiten A Kanaal, verbondenheid met de kanalisatie van Westerwolde. Ensemble met Sellingersluis en bunker. Beeldbepalende ligging nabij de sluis aan de Overdijksterweg</p>		


Sellingen		Schapenweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij met bijschuur. Gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende onderdeel hoevezwerf esgehucht Laude. Schuurgevels gericht op de Schapenweg, voorhuis gericht op de doorgaande weg, de Ter Apelerstraat. Sober erf. Ensemble met nr. 1.</p>		


Sellingen		Sellingerstraat 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Baanderdeuren in voorgevel. Ruim, open erf met stookhut en hoog geboomte. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg, onderdeel bebouwing esgehucht Ter Wisch.</p>		

Sellingeng		Ter Apelerstraat 16	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Voormalige cooperatieve melkfabriek 'Sellingeng en omstreken' uit omstreeks 1925. Sobere, zakelijk-expressionistische architectuur. Herinnering aan agrarisch-industriele verleden van de streek. Beeldbepalende ligging aan doorgaande weg, in esgehucht Laude.</p>		


Sellingeng		Ter Apelerstraat 23	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Westerwoldse boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Fraai, sober erf met stookhut/bijschuur en hoog opgaand geboomte. Ligging schuin op de weg. Beeldbepalend onderdeel hoevezwerm esgehucht Laude. Tegenover boerderij nr. 20.</p>		


Sellingeng		Ter Apelerstraat 51	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Forse Westerwoldse boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Zeer beeldbepalende ligging, evenwijdig aan en op vrij korte afstand van de doorgaande weg, nabij 2 kruispunten. Onderdeel hoevezwerm esgehucht Ter Wisch.</p>		

Sellingeng		Weenderstraat 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Forse Oldambtster boerderij. Met de schuurgevel naar de doorgaande weg gekeerd. Gevels deels gewijzigd / vernieuwd. Beeldbepalend onderdeel hoevezwerm aan de Weenderstraat ten noorden van Jipsinghuizen. Ensemble met boerderij nr. 19 (RM).</p>		


Sellingeng		Ter Apelerstraat 20	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij met decoratieve elementen in eclectische stijl. Erf met stookhut, bijschuur en hoog opgaand geboomte. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg. Beeldbepalend onderdeel hoevezwerm esgehucht Laude. Tegenover boerderij nr. 23</p>		

Sellingeng		Ter Apelerstraat 27	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij met decoratieve elementen in eclectische stijl. Fraai, sober erf met stookhut en hoog opgaand geboomte. Beeldbepalende ligging, schuin aan de doorgaande weg in open landschap.</p>		

Sellingeng		Weenderstraat 2	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Voormalige stationsgebouw en dienstwoning van de Stoomtramweg-Maatschappij Oostelijk Groningen uit omstreeks 1915. Representant historische infrastructuur. Uitgevoerd in sobere overgangarchitectuur. Zeer beeldbepalende ligging nabij driesprong en brug over de Ruiten A.</p>		


Sellingeng		Weenderstraat 21	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij met decoratieve elementen in eclectische stijl. Zorg over toekomstwaarde. Beeldbepalend onderdeel van de hoevezwerm aan de Weenderstraat noordelijk van Jipsinghuizen.</p>		

Sellingen		Wollinghuizerweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Boerderij van het Oldambtster type. Woning en schuur onder één nok en met sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. Met enige invloeden van neoclassicisme, o.a. aanzet- en sluitstenen. Beeldbepalend gelegen aan de doorgaande weg in Jipsinghuizen. Met de nok haaks op de weg.

Sellingen		Wollinghuizerweg 29	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Voormalige meesterswoning, gebouwd in circa 1930. Behorende bij de naastgelegen openbare lagere school, gebouw inmiddels vervangen. Woning in interbellumarchitectuur. Beeldbepalend gelegen aan de doorgaande weg in Jipsinghuizen.

Sellingen		Wollinghuizerweg 11	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Boerderij van het Oldambtster type. Woning en schuur onder één nok en met sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. In ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalend gelegen aan de doorgaande weg in Jipsinghuizen. Met de nok evenwijdig aan de straat.

Sellingen		Zevenmeersveenweg 10	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		






Barak, onderdeel van voormalig Kamp De Beetse. Houten barak. Werkkamp gebouwd in 1935 voor werkverschaffing. Tijdens WOII o.a. in gebruik als overloop voor Kamp Westerbork en kort na de oorlog als interneringskamp. Het kamp sloot in 1948 en de huidige barak is het enige restant van ongeveer 15 barakken. Beeldbepalende ligging aan de Zevenmeersveenweg.


# Karakteristieke objecten Ter Apel





0 200 400 m


**Legenda**


-  Rijksmonument
-  Grens beschermd gezicht
-  Karakteristiek


Ter Apel		Agostraat 11	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Directiewoning van de voormalige AGO-fabriek uit 1920. Uitgevoerd in interbellum architectuur. Pand onder samengesteld schilddak. De gevels hebben met metselmozaïeken, erkers en een overkapping. Aangrenzend bijgebouw opgetrokken in dezelfde stijl. Beeldbepalende ligging in het tuindorp. Ensemble van meerdere directiewoningen, vm. fabrieksarbeiderswoningen en fabrieksterrein.</p>		


Ter Apel		Agostraat 13-31, De Wijerdstraat 2-12	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dubbele arbeiderswoningen onder zadeldak, gebouwd in 1948. Uitgevoerd in wederopbouwarchitectuur. Aan de Agostraat bevinden zich de woningen van de voormalig AGO-fabrieksarbeiders. In 1948 werd de woonwijk uitgebreid met nieuwe woningen. Beeldbepalende ligging in het tuindorp. Ensemble van vm. arbeiderswoningen, directiewoningen en fabrieksterrein.</p>		


Ter Apel		Barnflair Oost 7	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige winkel-woning, gebouwd rond 1910. Wit gepleisters en met decoratieve elementen in rode baksteen. O.a. voorzien van etalageruit. Voorbeeld van winkelbebouwing bij de sluis. Ensemble met nabijgelegen sluis en bijbehorende bebouwing.</p>		

Ter Apel		Barnflair Oost bij 9	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Het Zevende Verlaat. Schutsluis met bedieningsgebouwtje en brug. Ensemble met nabij gelegen brugwachterswoning. Onderdeel van reeks sluisen en bruggen in het Ter Apel-kanaal. Sluiskolk met gemetselde keerwanden en houten sluisdeuren. Ensemble met sluiswachterswoning Barnflair Oost 9.</p>		

Ter Apel		Agostraat 12-78, Molen A laan 23	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Vrijstaande arbeiderswoningen met zadeldak, gebouwd in 1923. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Aan de Agostraat bevinden zich de woningen van de voormalig AGO-fabrieksarbeiders. In 1923 werden twee typen gebouwd: vrijstaande woningen en dubbele woningen. Beeldbepalende ligging in het tuindorp. Ensemble van vm. arbeiderswoningen, directiewoningen en fabrieksterrein.</p>		

Ter Apel		Agostraat 14-76	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dubbele arbeiderswoningen, gebouwd in 1923. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Aan de Agostraat bevinden zich de woningen van de voormalig AGO-fabrieksarbeiders. In 1923 werden twee typen gebouwd: vrijstaande woningen en dubbele woningen. Beeldbepalende ligging in het tuindorp. Ensemble van vm. arbeiderswoningen, directiewoningen en fabrieksterrein.</p>		

Ter Apel		Barnflair Oost 9	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Sluiswachterswoning bij het Zevende Verlaat. Gebouw in circa 1870. Behorende bij nabijgelegen schutsluis in het Ter Apel-kanaal. Onderdeel van veenkoloniale lintbebouwing en beeldbepalend voor het gebied. Opgetrokken in een neoclassicistische trant en voorzien van zadeldak. Ensemble met nabij gelegen brug en sluis.</p>		


Ter Apel		Barnflair Oost 13	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis uit mogelijk laatste kwart negentiende eeuw. Voormalige brugwachterswoning. Samengestelde plattegrond en witgepleisterde gevel met rijkelijk gedecoreerde vensteromlijstingen. Vormt een ensemble met de naastgelegen sluiswachterswoning. Beeldbepalende ligging in het lint bij de brug.</p>		

Ter Apel		Barnflair Oost bij 75	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Draaibrug voor voetgangers over het Ter Apelkanaal. Brug uit circa 1920. Bruggen hebben een grote bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van het gebied Ter Apel en de vaart richting aardappelmeelfabrieken. Beeldbepalend gelegen over het kanaal. Onderdeel van reeks foto's door kunstenaar Edward Ruscha.

Ter Apel		Barnflair West bij 75	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Kazematten Barnflair. Twee kazematten van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Ensemble van twee kazematten. Gelegen aan de westzijde van het Ter Apel-kanaal, en nabij de sluis en vm. spoorbrug aan het Haren-Rütenbrockerkanaal.

Ter Apel		Boslaan 6	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Hotel Boschhuis, hotel-restaurant tegenover het Klooster Ter Apel. Het blokvormige pand is opgetrokken in een eclectische stijl met kenmerkend middelrisaliet met aan zuidzijde een koetshuis. Voormalig commandeurswoning in het bos. Uiteindelijk behouden voor sloop door opkoop van architect Sterenberg. Beeldbepalende ligging.

Ter Apel		Hanetangerweg bij 5a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Osseschot. Duiker uit circa 1950. Gemetselde uitwateringssluis met met gemetselde hoofden en restanten van houten kozijn. Met gevelsteen met peilschaal. Gelegen in de Leidijk, bij de haakse bocht in buurtschap 't Schot.

Ter Apel		Barnflair Oost bij 87	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Schutsluis gelegen in aftakking van het Ter Apelkanaal richting het Rütenbrockkanaal. Onderdeel van reeks sluisen in Ter Apel. Kleine schutkolk voorzien van gemetselde keerwanden en met houten sluisdeuren. Met rolpaal aan de oost-walkant van het Ter Apelkanaal. Sluiscomplex beeldbepalend gelegen bij brug over de zijarm van het Ter Apelkanaal.

Ter Apel		Boslaan 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Villa uit 1911. Gebouwd voor vervener. Riant villa gebouwd met kenmerken van Chaletstijl. Woning onder samengestelde kap en voorzien van meerdere erkers en uitbouwen. Zeer beeldbepalende ligging op ruim perceel aan de Boslaan, tegenover nr. 4 (rijksmonument). Serre later aangebouwd.

Ter Apel		Dr. Bekenkampstraat 42	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Kerkgebouw Het Kruispunt. Gebouwd in 1969 naar ontwerp van architectenbureau Sterenberg, door Wim Mulder. In functionalistische architectuur. Voorbeeld van naoorlogs kerkgebouw en van belang voor uitbreiding van Ter Apel. Beeldbepalend gelegen in de dorpskern van Ter Apel.

Ter Apel		Havenstraat 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Gemeentewoning, gebouwd in circa 1925. Eenlaags rechthoekig pand onder een schilddak. Voorzien van kenmerkende rij vensters aan de straatzijde. Parallel gelegen aan de Havenstraat. Beeldbepalende ligging.

Ter Apel		Havenstraat 21-24	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Rijwoningen uit de wederopbouwperiode met een zadeldak, liggend in de buurt van de haven en het voormalig station Ter Apel. Onderdeel van het provinciebrede 1000-woningenplan. Voorbeeld van naoorlogse sociale woningbouw ter bestrijding van de woningnood. Beeldbepalende ligging aan de Havenstraat.

Ter Apel		Hoofdkade 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Woonhuis gebouwd in 1937. Woning uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. voorzien van markante kapvorm met brede dakoverstek, twee kleuren metselwerk en portiek. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdkade in Ter Apel, in rij met meer voornamen burgerwoningen van het 'gouden eiland'.

Ter Apel		Hoofdkade 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Vrijstaande villa, gebouwd in circa 1910. Vermoedelijk gebouwd naar ontwerp van architect Eleveld. Pand op een rechthoekige plattegrond en onder een samengesteld dak. Kenmerkende entree en dakopbouw in een spitsboogvorm. Het pand heeft een beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal in rij met meer voornamen burgerwoningen van het 'gouden eiland'.

Ter Apel		Hoofdkade 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Villa. Pand op een samengestelde plattegrond. Uitgevoerd in vernieuwingsstijl, o.a. wit gestucte gevel op een basement en met een erker met balustrade en een serre. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal in het lint, in rij met meer voornamen burgerwoningen van het 'gouden eiland'.

Ter Apel		Hoofdkade 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd in circa 1925. Villavormige woning op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur, met o.a. kenmerkende vernsterindeling, erker, dakkapel en pironen. Beeldbepalende gelegen aan het Ter Apelkanaal in rij met meer voornamen burgerwoningen van het 'gouden eiland'.

Ter Apel		Hoofdkade 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Woonhuis gebouwd in circa 1920. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur, met kenmerkende mansardekap, erker, dakkapellen. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel Kanaal. in rij met meer voornamen burgerwoningen van het 'gouden eiland'.

Ter Apel		Hoofdkade 5	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		





Villa. Hoog witgepleisterd pand, met de entree op de hoek. Met glas-in-lood ramen en erker met balkon. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel Kanaal, in rij met meer voornamen burgerwoningen van het 'gouden eiland'.


Ter Apel		Hoofdkade 7	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		





Villa uit de Interbellumperiode uitgevoerd in een vernieuwingsstijl. Op kruisvormige plattegrond en met samengesteld zadeldak. Kenmerkende halfronde erker en decoratief gemetselde balustrade. Aan linkerzijde een uitbouw met glas-in-loodramen. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal en gelegen in rij met meer voornamen burgerwoningen van het 'gouden eiland'.


Ter Apel		Hoofdkade 8	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in de Interbellumperiode. Kenmerkende hoekentree, metselmozaïeken, ovaalvormig nokvenstertje en glas-in-loodramen. Uitbouw aan de rechterzijde van het pand dateert uit dezelfde periode. Beeldbepalend gelegen aan het Ter Apel Kanaal, in rij met meer voorname burgerwoningen van het 'gouden eiland'.</p>		


Ter Apel		Hoofdkade 12	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in circa 1935. Fors pand op samengestelde plattegrond. Kenmerkende hoekuitbouw, dakkapel en verschillende metselmozaïeken. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel Kanaal.</p>		


Ter Apel		Hoofdkade 19	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa, gebouwd in de interbellumperiode. Fors tweelaags blokvormig woonhuis onder schilddak met nokschorstenen en brede dakoverstek. Aan de rechter voorzijde een kleine erker en aan de bovenzijde een schilddak met een dakkapel. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel Kanaal.</p>		

Ter Apel		Hoofdkade 52	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villavormig woonhuis. Pand onder samengesteld kap, voorzien van kenmerkende boogvormige erker en decoratieve elementen in gekleurd metselwerk. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal in het lint.</p>		


Ter Apel		Hoofdkade 10	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in circa 1920. Woning op samengestelde plattegrond, uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Met erker en verschillende metselmozaïeken. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel Kanaal.</p>		


Ter Apel		Hoofdkade 18	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in circa 1925. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Voorzien van kenmerkende kapvorm, erker aan de voorzijde en in het oog springende schoorsteen. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdkade in Ter Apel.</p>		


Ter Apel		Hoofdkade 21, 21a-d	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuis, gebouwd in de laatste kwart van de negentiende eeuw. Voorhuis met achterhuis, uitgevoerd in eclectische architectuur. Voorzien van dakopbouw met balkon en verschillende rijkelijk gedecoreerde ornamenten rond de gevelopeningen. Beeldbepalende hoekligging aan de Hoofdkade in Ter Apel.</p>		


Ter Apel		Hoofdkade 77, 78	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa, gebouwd in circa 1910. Uitgevoerd met kenmerken van vernieuwingsstijl, o.a. witgepleisterde gevelbanden, fries met gekleurd metselmozaïek, erker met houten balustrade en dakopbouw bekroond met dennenappels. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-kanaal.</p>		





Ter Apel		Hoofdkade 95	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Villa uit de Interbellumperiode en uitgevoerd in expressionistische architectuur. Tweelaags blokvormige woning onder schilddak. Met aan de voorzijde twee kenmerkende erkers. Met dakkapel en opvallende witte daklijst met een golfmotief. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-kanaal. Ensemble met nr. 97.		


Ter Apel		Hoofdkade 97	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Villa uit de Interbellumperiode. Pand op een samengestelde plattegrond. Uitgevoerd met kenmerken van Chalet-stijl, herkenbaar aan de gevelbetimmering en de houten balustrade ter plaatse van de erker aan de voorzijde. Entree aan de zijkant via een rondboog. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-kanaal. Ensemble met nr. 95.		

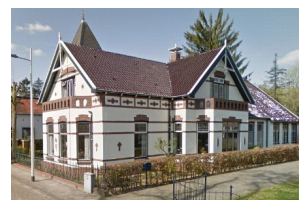
Ter Apel		Hoofdkade 122	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Kerkgebouw van de Gereformeerde kerk in Ter Apel. Gebouwd in circa 1880 en uitgevoerd als zaalkerk onder een zadeldak. Beeldbepalende ligging aan de zuidzijde van het kanaal. Ensemble met naastgelegen kerkgebouw.		


Ter Apel		Hoofdkade 123	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Voormalige pastorie behorende bij de naastgelegen Gereformeerde kerk in Ter Apel. Blokvormig pand van twee lagen, met een schilddak en een erkeruitbouw aan de voor- en zijkant. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Beeldbepalende ligging aan de zuidzijde van het kanaal. Ensemble met naastgelegen kerkgebouw.		


Ter Apel		Hoofdstraat 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Villa, gebouwd in circa 1905. Woning op een rechthoekige plattegrond en met een samengesteld dak. Aan de rechterzijde een uitbouw van een latere periode. Uitgevoerd in eclectische architectuur, met o.a. in de fries metselmozaïeken, typerende gemetselde schoorsteen, houten balkon. Zeer beeldbepalende ligging op de hoek tussen de Boslaan en de Hoofdstraat.		


Ter Apel		Hoofdstraat 2-2a	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Rentenierswoning gebouwd in 1904, Uitgevoerd in eclectische architectuur, o.a. voorzien van gevelbanden, metselmozaïeken en kenmerkende rechthoekige dakkapel. Zeer beeldbepalende ligging aan de Hoofdstraat van ter Apel en aan het Ter Apel-kanaal.		


Ter Apel		Hoofdstraat 5-5a	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Dwarshuis uit de laatste kwart van de 19e eeuw. Gebouwd voor Jan Ter Wisch. Pand op een rechthoekige plattegrond en met een erkeruitbouw aan de rechterkant. Opvallende rechthoekige voorportaal en neoclassicistische daklijst en sierlijsten rond de ramen. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal.		


Ter Apel		Hoofdstraat 7	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Villa Valkstede. Woonhuis gebouwd in 1909. Woonhuis op samengestelde plattegrond en voorzien van kenmerkende hoektoren. Wit gepleisterd en met ornamentiek in schoonmetselwerk. Beeldbepalende ligging aan de noordzijde van het Ter-Apelkanaal.		


Ter Apel		Hoofdstraat 56-56a, 57-57a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Ensemble van twee gespiegelde winkel-woningen uit de Interbellumperiode en uitgevoerd in expressionistische architectuur, onder andere met metselmozaïeken, asymmetrische daklijst, entree op de hoek. Aan de voorzijde etalageruiten en aan de achterkant het woongedeelte. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal.</p>	


Ter Apel		Kapelweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Sint Willibrorduskerk. RK-kerk, gebouwd in 1880 naar ontwerp van A. Tepe, in 1924 uitgebreid naar ontwerp van W. te Riele. Forse neogotische kerk. Zeer beeldbepalend aan het Ter Apelkanaal en de Kapelweg. Vormt een katholieke enclave en ensemble met het naastgelegen parochiehuus, pastorie en katholieke begraafplaats.</p>	


Ter Apel		Kloosterveenweg 7	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Winkel-woning, gebouwd circa 1928 en uitgevoerd in expressionistische architectuur. Op een rechthoekig plattegrond met een zadeldak. Erkers aan de voorzijde met aan de bovenzijde glas-in-loodramen, aan de rechterzijde de winkelpui. Beeldbepalende ligging aan het Stads-Terapel-Kanaal.</p>	


Ter Apel		Kloosterveenweg 95	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Voorgevel uitgevoerd als lijstgevel met wolfeind. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal.</p>	


Ter Apel		Hoofdstraat 75	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Pastorie van de St. Willibrorduskerk gebouwd in 1939.. Het pand heeft een rechthoekige plattegrond en een schilddak met aan iedere zijde een kleine dakkapel. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal. Vormt een ensemble met de naastgelegen R.K. kerk, parochiehuus en katholieke begraafplaats.</p>	


Ter Apel		Kapelweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Parochiehuus van de St. Willibrorduskerk Ter Apel. Gebouwd in 1926 naar ontwerp van P. Walta. Eenlaags pand op een rechthoekige plattegrond onder schilddak. Uitgevoerd in sobere interbellumarchitectuur. Beeldbepalende ligging naast de kerk. Vormt een ensemble met de naastgelegen R.K. kerk, pastorie en katholieke begraafplaats.</p>	


Ter Apel		Kloosterveenweg 25	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Oldambtster boerderij met villavormig voorhuis in verzorgde overgangarchitectuur met invloeden van de Jugendstil. Fraai, sober erf met hoog geboomte. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal.</p>	


Ter Apel		Kloosterveenweg 100	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij van het Oldambtster type. Voorzien van woonhuis en schuur onder één nog en krimp. In ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging aan het Stads-Terapel-Kanaal. Voorbeeld van agrarische bebouwing aan het kanaal tussen Ter Apel en Ter Apelkanaal.</p>	


Ter Apel		Kloosterveenweg 169	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	Boerderij van het Oldambtster type in ambachtelijk-traditionele trant met enige decoratieve elementen in eclectische stijl. Ligging achter het hoofdlint aan het kanaal.		


Ter Apel		Moersloot 75	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij 't Nieuwe West. Boerderij van het Oldambtster type. Woning en schuur onder één nok en met krimpén. In ambachtelijk-traditionele trant. Gelegen in buurtschap De Maten. In het interieur belangrijke muurschilderingen.		


Ter Apel		Oosterkade bij 11	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Kazemat Ter Apel 2. Kazemat van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslijn vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Gelegen aan de zuidwestzijde van het Ter Apel-kanaal, nabij de sluis en de brug bij het Ruiten-Aa-kanaal.		


Ter Apel		Oude Weg 31	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Woonhuis gebouwd in circa 1930 en uitgevoerd in expressionistische architectuur. Woonhuis onder zadeldak, voorzien van decoratieve entreepartij, metselmozaïeken en een kleine dakkapel. Beeldbepalende ligging in Ter Apel. Ensemble met nrs. 27 en 29.		


Ter Apel		Kruisherweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	Forse Oldambtster boerderij in bijzondere, eclectische architectuur uitgevoerd met topgevel. Onderdeel kleine hoevezwerm nabij het klooster van Ter Apel. Stadsboerderij behorende bij vm. Stadsbezittingen van Groningen. Sober erf met hoog geboomte. Zeer beeldbepalende ligging nabij de kruising met de Poortweg.		


Ter Apel		Munnekemoer Oost bij 4	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Achtste verlaart. Schutsluis in het Ter Apelkanaal bij Munnekemoer, nabij de Duitse grens. Ensemble met nabij gelegen sluiswachterswoning (rijksmonument). Onderdeel van reeks sluisen in Ter Apel. Sluisolk en sluisdeuren in latere fase vervangen. Met bedieningsgebouwtje.		


Ter Apel		Oude Weg 27, 29	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Twee nagenoeg identieke woningen. Gebouwd in 1920 en uitgevoerd in expressionistische architectuur, op rechthoekige plattegrond met zadeldak. Kenmerkende brede dakoverstek en decoratieve elementen in metselwerk en daklijst. Erker aan de lange zijde. Beeldbepalende ligging en vormt ensemble van twee woningen.		


Ter Apel		Poortweg 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	Oldambtster boerderij met bijzondere voorgevel in neoclassicistische trant, voorzien van lijstgoot en pilasters. Onderdeel kleine hoevezwerm nabij het klooster van Ter Apel. Zeer beeldbepalende ligging in een bocht van de Poortweg en nabij kruisingen van wegen. Ensemble met boerderij nr. 6.		


Ter Apel		Poortweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd rond 1925. Woning van het krimpentype, voorzien van deels gestucte topgevel. Onderdeel van bebouwing aan de Poortweg in de oude kern van Ter Apel. Beeldbepalende ligging.</p>		


Ter Apel		Poortweg 7	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Winkel-woning, voormalig snoepwinkeltje gebouwd in ca. 1930. Uitgevoerd in sobere expressionistische architectuur. Op een rechthoekige plattegrond en met een zadeldak. Kenmerkende winkelentreepui aan de hoekzijde van het pand en metselmozaïeken in de topgevel. Beeldbepalende ligging in de oude kern van het dorp en nabij het Klooster Ter Apel.</p>		


Ter Apel		Poortweg 10	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Boerderij van het Westerwoldse type. Gebouwd circa 1925. Kenmerkend zadeldak met een wolfseind. Baanderdeuren in de voorgevel. Beeldbepalende ligging in de oude kern van Ter Apel, rondom Klooster Ter Apel. Voorbeeld van agrarische bebouwing in de oude kern.</p>		


Ter Apel		Poortweg bij 11	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Ter Apelersluis. Schuifsluis uit circa 1917. Sluis met rechte kolk, opgemetseld uit basaltblokken. Met overlaat met niveleerschuij in draaimechanisme. Brug over de sluis. Onderdeel van sluisenreeks in het Ruiten-Aa kanaal. Ensemble met naastgelegen sluicewachterswoning.</p>		


Ter Apel		Poortweg 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij met decoratieve elementen in eclectische stijl. Sober erf met hoog geboomte. Onderdeel kleine hoevezwerm nabij het klooster van Ter Apel. Zeer beeldbepalende ligging aan de Poortweg en nabij kruisingen van wegen. Ensemble met boerderij nr. 3.</p>		


Ter Apel		Poortweg 8	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Schuur gebouwd in circa 1920. Rechthoekige plattegrond met een zadeldak en aan de voorzijde grote kenmerkende schuurdeuren. In ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende gelegen in de oude kern van het dorp rondom Klooster Ter Apel. Voorbeeld van een vrijstaande landbouwschuur.</p>		

Ter Apel		Poortweg 11	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Sluicewachterswoning uit 1916 aan het Ruiten Aa Kanaal. Woning onder zadeldak uitgevoerd in overgangsarchitectuur. Onderdeel van sluisenreeks in Ruiten A Kanaal, verbondenheid met de kanalisatie van Westerwolde. Beeldbepalende ligging aan het kanaal en bij de Ter Apelersluis. Ensemble met sluiscomplex.</p>		


Ter Apel		Roelagerweg 10	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Voormalige sluicewachterswoning uit 1916, uitgevoerd in overgangsarchitectuur. Aanbouw aan zuidzijde. Onderdeel van sluisenreeks in Ruiten A Kanaal, verbondenheid met de kanalisatie van Westerwolde. Beeldbepalende ligging nabij de brug over het Ruiten A Kanaal.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Noord 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Voormalig kantoor van architectenbureau Sterenberg. Gebouwd in 1975-76 naar ontwerp van Wim Mulder. Sterenberg verwerfde grote bekendheid door sobere en functionele architectuur. Was een van de grootste architectenbureaus van Nederland en grootste werkgever in Ter Apel in de jaren '70. Gelegen aan het Ruiten A Kanaal Noord. Thans Wonderwereld.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Noord 2-3	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Directiewoning van de voormalige AGO-fabriek uit 1920. Dubbel woonhuis. Opgetrokken in een ambachtelijk-traditionele Interbellum architectuur. Rechthoekig schilddak. De gevels hebben met metselmozaïeken. Aan de zijkant een aanbouw met balkon. Beeldbepalende ligging in het tuindorp. Ensemble van meerdere directiewoningen, vm. arbeiderswoningen en fabrieksterrein.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Noord bij 4	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Kazemat Ter Apel 1. Kazemat van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Gelegen aan de noordzijde van het Ruiten-Aa-kanaal, nabij de brug bij de Schotslaan en Agodorp.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal West V 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij met Westerwoldse kenmerken. Uitgevoerd met topgevel. Gebouwd in sobere, ambachtelijk-traditionele trant. Erf met stookhut en hoog opgaand geboomte, vrij in het landschap nabij het Ruiten A Kanaal.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Noord 1a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Brugwachterswoning, gebouwd in circa 1917. Eenlaagse woning onder zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van dienstwoningen uit de eerste helft van de twintigste eeuw. Beeldbepalende ligging nabij de brug over het Ruiten-Aa kanaal in Ter Apel.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Noord 4-5	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Directiewoning van de voormalige AGO-fabriek uit 1920. Dubbel woonhuis en vormt een ensemble met naastgelegen villa's. Opgetrokken in een ambachtelijk-traditionele Interbellum architectuur. Rechthoekig samengesteld dak. Aan de voorzijde een vooruitspringende gevel en aan de zijkant een overkapping met balkon. Beeldbepalende ligging in het tuindorp. Ensemble van meerdere directiewoningen, vm. arbeiderswoningen en</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Noord 6-BIJ	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Transformatorhuisje gebouwd in de interbellumperiode. Behoorde bij de AGO-fabriek. Op rechthoekige plattegrond en met schilddak met brede dakoverstek. Beeldbepalende ligging aan het Ruiten A Kanaal, onderdeel van vm. fabriekscomplex van AGO.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Zuid 11	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in circa 1925. Villavormige woning op samengestelde plattegrond, uitgevoerd in vernieuwingsstijl. O.a. deels gepleisterd. Beeldbepalende ligging aan de zuidzijde van het Ruiten A-kanaal. Hoorde mogelijk bij voormalig aardappelmeelfabriek.</p>		


Ter Apel		Ruiten A kanaal Zuid 27	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige fabriekshal en fabriek van de aardappelmeelfabriek T&amp;O (Ter Apel en Omstreken) in Ter Apel. Twee aan elkaar gekoppelde loodsen, gebouwd in 1916. Ensemble met overige onderdelen van het voormalige fabriekscomplex. Herinnering aan de aardappelmeelindustrie. Beeldbepalende ligging van het complex aan het Ruiten A Kanaal. Thans onderdeel van ecodorp.</p>	

Ter Apel		Ruiten A kanaal Zuid bij 27	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige kantine en tekenlokaal aan de aardappelmeelfabriek T&amp;O (Ter Apel en Omstreken). Tweelaags pand gebouwd in de naoorlogse periode. Ensemble met overige onderdelen van het voormalige fabriekscomplex. Herinnering aan de aardappelmeelindustrie. Beeldbepalende ligging van het complex aan het Ruiten A Kanaal. Thans onderdeel van ecodorp.</p>	


Ter Apel		Ruiten A kanaal Zuid bij 27	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Voormalig kantoor van de aardappelmeelfabriek T&amp;O (Ter Apel en Omstreken) in Ter Apel. Gebouwd in 1916. Ensemble met overige onderdelen van het voormalige fabriekscomplex. Herinnering aan de aardappelmeelindustrie. Beeldbepalende ligging van het complex aan het Ruiten A Kanaal. Thans onderdeel van ecodorp.</p>	


Ter Apel		Rütenbrockerweg 7	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalig douanekantoor uit circa 1925 dat hoorde bij het stationsgebouw van de STAR-lijn (Stichting Stadskanaal Rail), de spoorlijn Stadskanaal - Ter Apel Rijksgrens. In 1984 is het stationsgebouw afgebroken, maar het kantoor staat er nog. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Beeldbepalend gelegen nabij de Duitse grens.</p>	


Ter Apel		Ruiten A kanaal Zuid 27	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Schoorsteen van de voormalige aardappelmeelfabriek T&amp;O (Ter Apel en Omstreken) in Ter Apel. Gemetselde schoorsteenpijp, gebouwd in 1916. Zeer beeldbepalend onderdeel van het oude fabriekscomplex aan het Ruiten A Kanaal. Herkenningpunt. Ensemble met overige onderdelen van het voormalige fabriekscomplex. Thans onderdeel van ecodorp.</p>	


Ter Apel		Ruiten A kanaal Zuid bij 27	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige metaalwerkplaats van de aardappelmeelfabriek T&amp;O (Ter Apel en Omstreken) in Ter Apel. Eenlaags pand gebouwd in de naoorlogse periode. Ensemble met overige onderdelen van het voormalige fabriekscomplex. Herinnering aan de aardappelmeelindustrie. Beeldbepalende ligging van het complex aan het Ruiten A Kanaal. Thans onderdeel van ecodorp.</p>	


Ter Apel		Rütenbrockerweg bij 5	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Restant van een oude spoorbrug die hoorde bij de STAR-spoorlijn (Gronings Drentse Spoorwegmaatschappij), de spoorlijn tussen Stadskanaal en Ter Apel Rijksgrens (1924-35). In 1942 is deze lijn door de Duitsers opgebroken. Restant van de oorspronkelijke brug, gelegen aan de oevers van het Haren-Rütenbrockerkanaal richting Duitsland.</p>	


Ter Apel		Schotslaan 1TRAF	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Transformatorhuisje uit 1923. Uitgevoerd in zorgvuldige interbellumarchitectuur. Met metselmozaïek en klokvormig zadeldakje met een rode dakpan. Voorbeeld voor de bouw van nutsvoorzieningen tijdens het interbellum. Beeldbepalend gelegen aan de rand van een groen parkje op de hoek met de Schotslaan.</p>	


Ter Apel		Schotslaan 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in circa 1920. Villavormig woonhuis onder samengestelde kap. Kenmerkende rondvormige erker, entreeportaal met dubbele voordeur en overkapping. Beeldbepalende ligging op de hoek van de Schotslaan. Onderdeel van reeks villabebouwing aan de Schotslaan.</p>		


Ter Apel		Schotslaan 11	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa gebouwd in circa 1925. Woonhuis van het landhuis type. Met kenmerkende mansarde kan en vensters met luiken. Beeldbepalend onderdeel van de villareeks aan de Schotslaan. Ensemble met naastgelegen villa's uit dezelfde periode.</p>		


Ter Apel		Schotslaan 15	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa gebouwd in circa 1920. Woonhuis van het landhuis type. Pand onder flauw geknikt zadeldak en met kleine erker aan de voorzijde. Beeldbepalend onderdeel van de villareeks aan de Schotslaan. Ensemble met naastgelegen villa's uit dezelfde periode.</p>		


Ter Apel		Schotslaan 20	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa gebouwd in circa 1910. Woonhuis in rijk gedecoreerde eclectische architectuur, o.a. topgevel, gestucte banden en daklijst. Beeldbepalende onderdeel van de villareeks aan de Schotslaan. Ensemble met tegenoverliggende villa nr. 13.</p>		


Ter Apel		Schotslaan 9	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa, gebouwd in circa 1925. Tweelaags woonhuis onder zadeldak. O.a. voorzien van luiken en houten gevelbetimmering. Woning van het landhuis type. Onderdeel van de villareeks aan de Schotslaan. Naast rijksmonumentale villa's nrs. 5 en 7.</p>		


Ter Apel		Schotslaan 13	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Fors, villavormig woonhuis. Uitgevoerd in vernieuwingsstijl met kenmerken van chaletstijl en jugendstil. Beeldbepalend onderdeel van de villareeks aan de Schotslaan. Ensemble met tegenover gelegen villa nr. 22. Architectonische verwantschap met nr. 7 (RM).</p>		


Ter Apel		Schotslaan 17	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa gebouwd in circa 1930. Woonhuis van het landhuis type. Op vierkante plattegrond en onder kap. Met erker en op de eerste verdieping een betimmerde gevel met versierde daklijst. Beeldbepalend onderdeel van de villareeks aan de Schotslaan. Ensemble met naastgelegen villa's uit dezelfde periode.</p>		


Ter Apel		Schotslaan 22	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd 1979 voor architect Jan Sterenberg, naar ontwerp van W. Mulder. Eenlaags woonhuis met platdak. Gebouwd in een sobere en functionele stijl en gelegen op een ruim perceel. Beeldbepalende teruggerooide ligging aan de Schotslaan, in reeks met villa's en op korte afstand het voormalige architectenbureau.</p>		

Ter Apel		Schotslaan 28	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Villa in Overgangsarchitectuur met kenmerken van de Jugendstil. Gebouwd in ca. 1919-20 als directeurswoning van de nabijgevelen aardappelmeelfabriek. Zeer beeldbepalende hoekligging nabij de brug over het Ruiten A Kanaal, en de kruising met de Schotslaan. Ensemble met complex van de vm. aardappelmeelfabriek.</p>		


Ter Apel		Schotslaan 32	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Voormalige Nieuwe Christelijke Nationale School. Gebouwd in 1931 naar ontwerp van architect Spanninga. Eenlaags pand onder schilddak met brede dakoverstek. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Ensemble met bijbehorende meesterswoning. Terruggelegen ligging achter de bebouwing aan het kanaal, op de hoek bij Het Schot.</p>		


Ter Apel		Sellingerstraat 17	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Erf met hoog opgaand geboomte. Beeldbepalend onderdeel van hoevezwerm van esgehucht Ter Haar. Ensemble met naastgelegen boerderij nr. 19.</p>		

Ter Apel		Sellingerstraat bij 19	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Schaapskooi. In oorsprong uit 1780. Houten gebouw met pannendak. Behorende bij de naastgelegen boerderij. Het wordt gezien als de oudste schaapskooi van Westerwolde. Beeldbepalende ligging op het boerderijerf aan de Sellingerstraat in Ter Haar.</p>		

Ter Apel		Schotslaan 30	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige meesterswoning behorende bij de naastgelegen vm. Nieuwe Christelijke Nationale School. Woonhuis onder zadeldak uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Gelegen achter de lintbebouwing aan de oostzijde van het Ter Apel-kanaal. Ensemble met naastgelegen vm. schoolgebouw.</p>		


Ter Apel		Sellingerstraat 14	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambster boerderij van het latere type in Interbellumarchitectuur. Sober erf met stookhut en hoge bomen. Beeldbepalende ligging aan doorgaande weg, ten noorden van esgehucht Ter Haar.</p>		

Ter Apel		Sellingerstraat 19	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Boerderij van het Westerwoldse type met hoge, Friese schuur. Gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Lijstwerk voorgevel in chaletstijl. Erf met hoog opgaand geboomte. Beeldbepalend onderdeel hoevezwerm esgehucht Ter Haar. Ensemble met naastgelegen boerderij nr. 17.</p>		

Ter Apel		Sellingerstraat 47, 57	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig gebouw van de diaconie voor de armenzorg. Thans gemeentegebouw 'De Wilpskamp'. Eenpans pand op rechthoekige plattegrond, met een schilddak en grote raampartijen aan de voorzijde van het gebouw. Vormt een ensemble met het Ter Apeler klooster en de pastorie. Beeldbepalende ligging aan de Sellingerstraat.</p>		




Ter Apel		Sellingerstraat bij 73	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Toegangspoort tot het wandelbos Ter Apel. Hekpijlers, mogelijk 18e eeuws. Eerder gebruikt als tolpoort in de omgeving van Leek. Twee forse natuurstenen hekpijlers, oorspronkelijk met hekwerk. Behorende de bij N.H. kerk in Ter Apel. Beeldbepalende ligging aan de Sellingerweg bij het pad tussen het de kerk in het kloostercomplex en de pastorie.

Ter Apel		Sellingerstraat 78	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Pastorie van de Nederlands Hervormde gemeente. Gebouwd in circa 1925 en uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Fors tweelaags pand onder zadeldak met brede dakoverstek. Met dubbele erker en houtbetimmering aan de voorzijde. Vormt een ensemble met de kerk en het armenhuis. Beeldbepalende ligging nabij het klooster.

Ter Apel		Stationsstraat 23	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Villa, gebouwd in circa 1950. Uitgevoerd in wederopbouwarchitectuur. Kenmerkende kapvorm en witgepleisterde gevels. Beeldbepalende ligging op ruim perceel aan de Stationsstraat in Ter Apel.

Ter Apel		't Schot 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Forse boerderij van het Westerwoldse type. Mogelijk in oorsprong 17e eeuws. Voormalig voorwerk van het klooster op Het Ossenschot, de zuidelijke begrenzing van het klooster. Gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorhuis met schilddak. Bijzondere, beeldbepalende ligging evenwijdig aan en op korte afstand van de weg.

Ter Apel		Sellingerstraat 76	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Woonhuis gebouwd in circa 1925. Woonhuis van het landhuis type. Op T-vormige plattegrond en onder gekoppelde zadeldaken. In zorgvuldig gedetailleerde interbellumarchitectuur. Platte aanbouw is van later datum en valt buiten de aanduiding. Beeldbepalend gelegen aan de Sellingerstraat.

Ter Apel		Stationsstraat 17	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		




Villa, gebouwd in ca. 1920-25. Vermoedelijk gebouwd als directeurswoning van de openbare MULO. Pand onder samengesteld kap, uitgevoerd met kenmerken van vernieuwingsstijl. Gelegen op ruim perceel op de hoek van de Stationsstraat. Gelegen op erf met hoog opgaand groen.

Ter Apel		Stationsstraat 53, 53a-f	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		

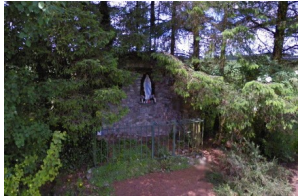



Vm. stationshotel en café. Station Ter Apel is inmiddels verdwenen. Pand in expressionistische architectuur, met verhoogd middengedeelte en overhellend schilddak. Hotel met café/restaurant, gebouwd in het begin van de oorlogsperiode. Beeldbepalende ligging aan de Stationsstraat. Eenlaag plat gedekte aanbouw aan de linker- en achterzijde vallen buiten de aanduiding.


Ter Apel		Veenweg bij	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		





Kapelletje. Gebouwd door boeren uit de omgeving kort na WOII, uit dankbaarheid dat zij allen gespaard waren voor arbeidsdienst in Duitsland. Beeldbepalend gelegen in Laudermarke, op de kruising van de Veenweg, Nieuwe Veenweg en Roelagerweg. Esemble met de Lourdesgrot, gelegen verderop aan de Veenweg. Uniek in de provincie


Ter Apel		Veenweg bij	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Lourdesgrot. Aangelegd in 1958. Ter vervanging van een mariabeeldje in houten nis uit 1935 van de Katholieke Jonge meisjes Vereniging. Beeldbepalend gelegen in Laudermarke aan de Veenweg, nabij de kruising met het Ruiten Aa-kanaal. Ensemble met kapelletje, gelegen op de kruising van de Veenweg en de Roelagerweg. Uniek in de provincie.</p>		

Ter Apel		Viaductstraat 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis gebouwd in 1880. Uitgevoerd als dwarshuis met decoratieve elementen in eclectische stijl. Ligging dicht op de weg. Erfafscheiding dmv hekwerk. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal.</p>		

Ter Apel		Viaductstraat 53, 55	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Twee naast elkaar gelegen identieke villa's. Voormalige dienstwoningen behorend bij de vroegere STAR- spoorlijn. Gebouwd in de Interbellumperiode, met kenmerken van vernieuwingsstijl. Beeldbepalende ligging aan het Ter apel-Kanaal. Ensemble met nabijgelegen restant van de spoorlijn.</p>		


Ter Apel		Viaductstraat 126	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Voormalige brugwachterswoning. Verwant aan krimpentype. Decoratieve elementen in eclectische stijl. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal. Hoekligging, vrij dicht op de weg. Ensemble met vergelijkbare brugwachterswoning Ter Apel Kan. W 1.</p>		

Ter Apel		Veenweg 52	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij van het oudere type met baanderdeuren in de voorgevel, uitgevoerd met topgevel. Gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging in ontginningslandschap tussen Laudermarke en De Bruil.</p>		


Ter Apel		Viaductstraat 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Markant woonhuis in verzorgde, expressionistische architectuur, invloed Amsterdamse Schoolstijl. Voormalige directeurswoning. Bijbehorende erfafscheiding. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal.</p>		

Ter Apel		Viaductstraat bij 55	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Restant van de spoorbrug van de STAR-spoorlijn tussen Stadskanaal en Ter Apel Rijks grens. De spoorlijn was tussen 1924 en 1935 in gebruik. Gemetselde bruggenhoofden. Beeldbepalend aan de oevers en in het Terapel-Kanaal.</p>		

Ter Apel		Viaductstraat 143	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalig café-restaurant met zalen. Gebouwd in circa 1920 en uitgevoerd in expressionistische architectuur. Typerende verdiepte entreepoortaal en markiezen bij de vensters. Beeldbepalende ligging aan het Stads-Terapel-Kanaal.</p>		

Ter Apel		Westerstraat 4	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige Openbare Lagere School Westermarke, gebouwd in 1957. Tweelaags schoolgebouw onder plat dak, uitgevoerd in wederopbouwarchitectuur. Beeldbepalende teruggerooide ligging in het lint aan de noordzijde van het kanaal.</p>		




Ter Apel		Zanddijk 71	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Voormalige meesterswoning behorende bij de naastgelegen lagere school. Woning op rechthoekige plattegrond en onder zadeldak. Met decoratieve elementen in gekleurde baksteen. Ensemble met naastgelegen school welke inmiddels verbouwd is. Beeldbepalende ligging in het gehucht De Maten.</p>		

Ter Apel		Westerstraat 8, 9	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Voormalige brugwachterswoning en tolhuis. Bij de woning lag een ketting over het kanaal, zgn. kethoes. Verwant aan het krimpentype. Decoratieve elementen in eclectische stijl. Oorspronkelijke ketting ligt bij huis. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal. Ensemble met vergelijkbare brugwachterswoningen in Ter Apel, Ter Apelkanaal West 1 en Viaductstraat 126.</p>		

# Karakteristieke objecten Ter Apelkanaal




## Legenda

-  Rijksmonument
-  Grens beschermd gezicht
-  Karakteristiek


0 200 400 m

Ter Apelkanaal		Borgerweg 32	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Boerderij van het krimpentype uit omstreeks 1900, decoratieve elementen in eclectische stijl. Voorgevel uitgevoerd met topgevel, aan weerszijden krimpen. Fraai, sober erf met stookhut en fruitbomen. Beeldbepalende ligging op enige afstand van de weg in de ontginningsnederzetting Lauder Zwarteveen.

Ter Apelkanaal		Jipsingboermussel 61, 61a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Boerderij van het Oldambtster type. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel (krimpen). In ambachtelijk-traditionele trant. Met een bijbehorende naastgelegen stookhut. Beeldbepalende ligging in Jipsingboermussel.

Ter Apelkanaal		M. en O. -weg bij 11	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		




Kantoor van de aardappelmeel Musselkanaal en Omstreken. Gebouwd in 1909 Gebouw met toren op de hoek. Met opschrift op de gevels Anno 1909, Kantoor. Uitgevoerd met kenmerken van Jugendstil. Aanduidig betreft alleen het kantoor, latere aanbouwen vallen buiten de bescherming. Gelegen op terrein van het huidige AVEBE.

Ter Apelkanaal		Ter Apelkanaal Oost 118	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Oldambtster boerderij in traditionalistische architectuur. Gaaf bewaard gebleven. Sober erf met hoog opgaand geboomte. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal. Ligging iets schuin op de weg.

Ter Apelkanaal		Ter Apelkanaal Oost 127	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Forse Oldambtster boerderij uitgevoerd in Interbellumarchitectuur. Sober erf met hoog opgaand geboomte. Zeer beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal, nabij een knik in het kanaal, en nabij de kruising met de Schaalbergerweg.

Ter Apelkanaal		Ter Apelkanaal Oost bij 131	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Zesde verlaat. Complex van sluis, sluisgemaal en bruggen. Sluis met sluiscolk en gelaste bruggen eind 19e eeuw. Gewijzigd in 1930, samen met de aanleg van een schiereiland in het kanaal. Beeldbepalend in de bocht in het Ter Apelkanaal, in het gelijknamige kanaaldorp. Ensemble met sluiswachterswoning.

Ter Apelkanaal		Ter Apelkanaal Oost 133	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Sluiswachterswoning van het poldersluisgemaal ter plaatse van het 6e gemaal over het Ter Apelkanaal. Woonhuis met tentdak. Beeldbepalend gelegen op schiereiland in bocht van het Ter Apelkanaal. Ensemble met sluisgemaal, vormt samen één complex.

Ter Apelkanaal		Ter Apelkanaal Oost 35	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		




Boerderij van het Westerwoldse type. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant, met zadeldak en wolfseind. Een van de weinige boerderijen van dit type in Ter Apelkanaal. Beeldbepalende ligging aan het kanaal.

Ter Apelkanaal	Ter Apelkanaal Oost 79, 79a		
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		




Voormalige Finse school. Een van de weinig overgebleven Finse scholen in Nederland. Typerende houten gebouw op langwerpige plattegrond met zadeldak. De schoolgebouwen werden geleverd als onderdeel van een handelsovereenkomst tussen Nederland en Finland. Gelegen achter het lint.

Ter Apelkanaal	Ter Apelkanaal West bij 118		
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Baarkuisje en klokkenstoel. Baarkuisje gebouwd in circa 1920. Klein bakstenen gebouw onder zadeldak. Luidstoel met klok uit 1936. Gelegen op de begraafplaats van Ter Apelkanaal. Een van de weinige klokkenstoelen op begraafplaatsen.

Ter Apelkanaal	Ter Apelkanaal West 20		
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis in ambachtelijk-traditionele trant. Op een rechthoekig plattegrond met een zadeldak. Kenmerkende voorgevel met gestucte decoratieve elementen, zoals banden. Beeldbepalende ligging aan het Ter Apel-Kanaal.

Ter Apelkanaal	Ter Apelkanaal West 1		
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		




Voormalige brugwachterswoning. Verwant aan krimpentype. Decoratieve elementen in eclectische stijl. Beeldbepalend onderdeel veenkoloniale lintbebouwing aan het Stads-Ter Apel-Kanaal. Hoekligging, vrij dicht op de weg. Open erf. Ensemble met vergelijkbare brugwachterswoning Viaductstraat 126.

Ter Apelkanaal	Ter Apelkanaal West 135		
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd in expressionistische architectuur. Met kenmerkend afgerond tentdak met dakkapel. Wit gepleisterd met verschillende sierelementen. Aan de achterzijde een latere uitbouw die buiten de beschouwing valt. Beeldbepalende ligging aan het Stads-Terapel-Kanaal.

Ter Apelkanaal	Zandberg 1		
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		



Woonhuis. Eenlaags pand van het krimpentype. Voorzien van kenmerkende gestucte aanzet- en sluitstenen. Een van de oudere woningen gelegen aan het Ter Apel kanaal. Beeldbepalende hoekligging.


# Karakteristieke objecten Veelerveen




0 200 400 m


## Legenda


- ▲ Rijksmonument
- ▭ Grens beschermd gezicht
- Karakteristiek


Veelerveen		Loosterweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Brugwachterswoning, gebouwd in circa 1917. Eenlaagse woning onder zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van dienstwoningen uit de eerste helft van de twintigste eeuw. Beeldbepalende ligging nabij de brug over het Vereenigd- of B.L. Tijdenskanaal in Veelerveen.</p>		


Veelerveen		Nieuwe Veendijk 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Kop-romp boerderij, gebouwd in circa 1940. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Ontginningsboerderij, gebouwd bij de ontginning van Het Hebrecht. Ensemble van twee naast elkaar gelegen boerderijen, beeldbepalend gelegen aan de Nieuwe Veendijk.</p>		


Veelerveen		Ruiten A Kanaal West 22	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Krimpentype boerderij uit 1910. Eenlaags woonhuis, zadeldak met wolfseind, uitgevoerd in een overgangsarchitectuur, met fries en boogtrommels met metselmozaïek. Beeldbepalende ligging aan het Ruiten A Kanaal. Liggend in het lint van Veelerveen.</p>		

Veelerveen		Veelerveensterweg 20	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Vormalige meesterswoning, gebouwd in 1955. Behoorde bij de inmiddels verdwenen openbare lagere school. Woonhuis onder zadeldak tussen topgevels met schoorstenen. Uitgevoerd in Delftse School architectuur. Beeldbepalend gelegen in het lint in Veelerveen.</p>		


Veelerveen		Loosterweg 5	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Vormalige roggebroodfabriek. Relatief diep eenlaags pand. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van bedrijfsbebouwing in Veelerveen. Beeldbepalend gelegen aan de Loosterweg.</p>		


Veelerveen		Nieuwe Veendijk 5	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Kop-romp boerderij, gebouwd in circa 1940. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Ontginningsboerderij, gebouwd bij de ontginning van Het Hebrecht. Ensemble van twee naast elkaar gelegen boerderijen, beeldbepalend gelegen aan de Nieuwe Veendijk.</p>		


Veelerveen		Spetsebrugweg 4, 4a	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Gelede boerderij, gebouwd in 1950. Boerderijtype kenmerkend voor de wederopbouw, waarbij verschillende functies zijn ondergebracht in aan elkaar geschakelde bouwdelen. Uitgevoerd in wederopbouwarchitectuur. Beeldbepalende ligging op de hoek van de Spetsebrugweg en het Ruiten A Kanaal.</p>		


Veelerveen		Veelerveensterweg 28a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Kleedgebouw voor voetbalvereniging Veelerveen. Gebouw op V-vormige plattegrond. Gebouwd in circa 1950 bij de aanleg van het sportterrein. Uitgevoerd in zorgvuldige wederopbouwarchitectuur, bijzonder gebouwtype. Gelegen aan de rand van het sportveld.</p>		



Veelerveen		Veelerveensterweg 49	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij behorende bij de voormalige aarappelmeelfabriek Westerwolde, fabrieksboerderij. Boerderij van het Oldambtster type en voorzien van lijstgevel. Beeldbepalend gelegen in het lint van Veelerveen, nabij het voormalige fabrieksterrein.</p>	

Veelerveen		Vennweg 22	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Voormalige schoolmeesterswoning, gebouwd rond 1910. Woning van het villatype op samengestelde plattegrond. Met kenmerken van vernieuwingsstijl, o.a. decoratieve banden in geel metselwerk en gedeocreerde boogtrommels. Beeldbepalende ligging op ruim perceel. Bijbehorende school is gesloopt.</p>	

Veelerveen		Veeleveensterweg 104	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Kerkgebouw Uw Koninkrijk Kome. Kerk voormalige hervormde evangelisatie, gebouwd in 1922. Zaalkerk met dakruiter. In neogotische architectuur, o.a. voorzien van spitsboogvensters en klimmend fries. Beeldbepalende teruggerooide ligging in het lint van Veelerveen.</p>	


Veelerveen		Verbindingsweg 1-7, 10-16, 18, 23, Nw. Veendijk 15, 17	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Complex van voormalige arbeiderswoningen. Gebouwd in 1920-22 naar ontwerp van de architect Granpré Molière in opdracht van Stichting Departementale Woningbouw Bellingwolde. Voorbeeld van moderne woningbouw voor arbeiders. Enkele woningen zijn verbouwd of uitgebreid. Beeldbepalend gelegen ten oosten van Veelerveen.</p>	


# Karakteristieke objecten Vlagtwedde





## Legenda


- ▲ Rijksmonument
- ▭ Grens beschermd gezicht
- Karakteristiek


Vlagtwedde		Bourtangerstraat 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Ontginningsboerderij 'de Weite' in sobere, naoorlogse architectuur. Kop-romptype met tweekapsschuur. Voorhuis uitgevoerd als burgerwoning in sobere Delfse Schoolstijl ('Gronings Rood'). Sober, open erf. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg, nabij ontginningsnederzetting Weite.</p>	

Vlagtwedde		Burgemeester Buiskoolweg 40	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Villaboerderij met forse bijschuur en woonhuis in expressionistische architectuur met aaneengebouwde schuur. Open erf Kenmerkend onderdeel boerderijenreeks Over de Dijk in ontginningslandschap uit jaren 1920. Beeldbepalende ligging aan weg, voormalige leidijk en nabij Ruiten A kanaal.</p>	


Vlagtwedde		Dikke Eikweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Oldambtster boerderij gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Met de schuurgevel naar de Dikke Eikweg gekeerd. Beeldbepalende ligging in het esdopenlandschap, nabij de kruising met de Beneden Markeweg. Ensemble met de tegenover gelegen boerderij nr. 3.</p>	


Vlagtwedde		Dikke Eikweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Keuterij van het krimpentype, gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Sober erf. Beeldbepalende ligging op enige afstand van de weg.</p>	


Vlagtwedde		Burgemeester Buiskoolweg 33	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Forse villaboerderij met voorhuis in verstrakte Amsterdamse Schoolarchitectuur met aaneengebouwde schuur. Kenmerkend onderdeel boerderijenreeks Over de Dijk in ontginningslandschap uit jaren 1920. Beeldbepalende ligging aan weg, voormalige leidijk en nabij Ruiten A kanaal.</p>	


Vlagtwedde		Burgemeester Buiskoolweg 46	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Forse villaboerderij met voorhuis in Interbellumarchitectuur, met aaneengebouwde schuur. Open erf. Kenmerkend onderdeel boerderijenreeks Over de Dijk in ontginningslandschap uit jaren 1920. Beeldbepalende ligging aan weg, voormalige leidijk ten zuiden van Bourtange.</p>	


Vlagtwedde		Dikke Eikweg 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Oldambtster boerderij gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging in het esdopenlandschap, dicht op de weg, in bocht van de weg en nabij de kruising met de Beneden Markeweg. Ensemble met de tegenover gelegen boerderij nr. 2.</p>	


Vlagtwedde		Dr. P. Rinsemastraat 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Rentenierswoning. Op samengesteld plattegrond en met wit gepleisterde verdieping. Chaletarchitectuur, simpele Art Nouveau details in pleisterwerk en glas-in-loodpanelen. Ingang aan zijkant, bij overkapping. Zeer beeldbepalende ligging bij rotonde en ingang van het dorp. Latere aanbouw aan de achterzijde valt buiten de aanduiding.</p>	


Vlagwedde		Dr. P. Rinsemastraat 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woning gebouwd in 1938. In expressionistische architectuur op rechthoekige plattegrond met zadeldak. Kenmerkende vensters en decoratieve elementen in metselwerk, dubbele erker en schoorsteen. Beeldbepalende ligging in dorpskern. Uitbouw aan de achterzijde is van latere datering en valt buiten de aanduiding. Ensemble met nr. 18 en 20.</p>	


Vlagwedde		Dr. P. Rinsemastraat 18	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Vm. woning-winkel uit 1938. In expressionistische architectuur, op rechthoekige plattegrond met zadeldak. Kenmerkende vensters en decoratieve elementen in metselwerk. Beeldbepalende ligging in dorpskern. Uitbouw aan de achterzijde is van latere datering en valt buiten de aanduiding. Ensemble met nummer 16 en 20.</p>	


Vlagwedde		Dr. P. Rinsemastraat 20	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woning gebouwd in 1938. In expressionistische architectuur, op rechthoekige plattegrond met zadeldak. Kenmerkende brede dakoverstel en decoratieve elementen in metselwerk. Beeldbepalende hoekligging in dorpskern. Aanbouw aan de achterzijde is van latere datering en valt buiten de aanduiding. Ensemble met nummer 16 en 18.</p>	


Vlagwedde		H. Prinsenweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Villaboerderij uit 1916 gebouwd in Interbellumarchitectuur iov Landbouwmij. Westerwolde. Typierend voor ontginning Hebrecht. Beeldbepalend gelegen aan begin van boerderijenreeks aan de H. Prinsenweg. Nokrichting evenwijdig aan het Verb.kanaal. Fraai erf met hoog geboomte.</p>	


Vlagwedde		H. Prinsenweg 15	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Villaboerderij uit 1916 gebouwd in Interbellumarchitectuur iov Landbouwmij. Westerwolde. Typierend voor ontginning Hebrecht. Beeldbepalend onderdeel boerderijenreeks aan de H. Prinsenweg te Hebrecht. Open erf met hoog geboomte.</p>	


Vlagwedde		H. Prinsenweg 21	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Villaboerderij uit 1916 gebouwd in Interbellumarchitectuur iov Landbouwmij. Westerwolde. Typierend voor ontginning Hebrecht. Beeldbepalend onderdeel boerderijenreeks aan de H. Prinsenweg te Hebrecht. Fraai erf met hoog geboomte.</p>	


Vlagwedde		H. Prinsenweg 9	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Villaboerderij uit 1916 gebouwd in Interbellumarchitectuur iov Landbouwmij. Westerwolde. Typierend voor ontginning Hebrecht. Beeldbepalend onderdeel boerderijenreeks aan de H. Prinsenweg te Hebrecht. Fraai erf met hoog geboomte.</p>	


Vlagwedde		Harpelerweg 17	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Voormalige arbeiderswoning. Woonhuis van het krimpentype, gebouwd in circa 1915. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. De bakstenen van de gevels zijn witgepleisterd. Beeldbepalende ligging op een hoek van een kruising. Voorbeeld van een relatief gaaf bewaarde arbeiderswoning van het krimpentype.</p>	


Vlagtwedde		Hogebrugweg 3	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Sluiswachterswoning gelegen bij de Wollinghuizenluis en -brug. Woning gebouwd in ca. 1917 onder zadeldak uitgevoerd in overgangsarchitectuur. Onderdeel van sluizenreeks in Ruiten A Kanaal, verbondenheid met de kanalisatie van Westerwolde. Beeldbepalende ligging aan het kanaal en bij de Wollinghuizenluis.</p>	


Vlagtwedde		Hogebrugweg bij 3	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Wollinghuizenluis. Schuifsluis uit circa 1917. Sluis met rechte kolk, opgemetseld uit basaltblokken. Met overlaat met niveleerschui in draaimechanisme. Brug over de sluis. Onderdeel van sluizenreeks in het Ruiten-Aa kanaal. Ensemble met naastgelegen sluiswachterswoning.</p>	


Vlagtwedde		Hogebrugweg bij 3	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Kazemat Wollinghuizenluis. Kazemat van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Gelegen aan de westzijde van het Ruiten A Kanaal West nabij de brug in Vlagtwedde.</p>	


Vlagtwedde		Kerkstraat 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Keuterboerderij. Boerderij van het Westerwoldse type, gebouwd in circa 1870. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorzien van krimp en baanderdeuren in de zijgevel. Zeer beeldbepalende ligging nabij de kerk.</p>	


Vlagtwedde		Molenkampweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Westerwoldse boerderij, erve Wijbeling, uit omstreeks 1835 in ambachtelijk-traditionele trant met Oldambtster kenmerken. Voorgevel met topgevel. Fraai erf met stookhut, bijschuur, leilinden, boomgaard en hoog geboomte. Beeldbep. onderdeel hoevezwerm esgehucht. Ensemble met Weenderstr. 43.</p>	


Vlagtwedde		Molenkampweg 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Villaboerderij in sobere Interbellumarchitectuur. Het voorhuis in de vorm van een burgerwoning is dmv tussenlid verbonden met de schuur. Fraai, sober erf. Beeldbepalende ligging in bocht van de weg, in het ontginningslandschap tussen Weende en Harpel.</p>	


Vlagtwedde		Onstwedderweg 20, 20a-m	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Vm. marechausseekazerne gebouwd in 1918. Fors tweelaags pand met kapverdieping, verhoogde middenrisaliet. Met aan achterzijde gebouw voor vm. stallen. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Zeer beeldbepalend aan de Onstwedderweg.</p>	


Vlagtwedde		Onstwedderweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige meesterswoning en later in gebruik geweest als pastorie. Woonhuis gebouwd in circa 1925. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Gebouwd in circa 1925. Ensemble met nr. 6 en 8. Beeldbepalend gelegen aan de Onstwedderweg.</p>	


Vlagtwedde		Onstwedderweg 6	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 <p>Voormalige lagere landbouwschool, later in gebruik geweest als kerkgebouw van Vereniging van Vrijzinnig Hervormden. Ook in gebruik geweest als badhuis. Gebouwd in ca. 1925. Uitgevoerd expressionistische architectuur. Ensemble met nr. 4 en 8. Beeldbepalende teruggedrooide ligging aan de Onstwedderweg.</p>			


Vlagtwedde		Ruiten A kanaal West II 2	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 <p>Bourtangersluis. Schuifsluis uit circa 1917. Sluis met rechte kolk, opgemetseld uit basaltblokken. Met overlaat met niveleerschuij in draaimechanisme. Brug over de sluis. Onderdeel van sluisenreeks in het Ruiten-Aa kanaal. Ensemble met naastgelegen sluiswachterswoning.</p>			


Vlagtwedde		Schoolstraat 2	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 <p>Woonhuis. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Zeer beeldbepalend gelegen op de hoek van de Schoolstraat en de Wilhelminastraat.</p>			


Vlagtwedde		Schoolstraat 26	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 <p>Boerderij, gebouwd in circa 1905. Boerderij van het Westervoldse type. Met baanderdeuren in de voorgevel en twee roosvensters, voorzien van daklijst en klimmende fries. Beeldbepalend gelegen op ruim perceel aan de Schoolstraat.</p>			


Vlagtwedde		Onstwedderweg 8	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 <p>Voormalige kosterswoning. Woonhuis gebouwd in circa 1925. Eenlaags pand op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Ensemble met nr. 4 en 6. Beeldbepalend gelegen aan de Onstwedderweg.</p>			


Vlagtwedde		Schoolstraat 18	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 <p>Pastorie, behorende bij de naastgelegen N.H. kerk. Woning gebouwd in circa 1930. Vervanging van oudere pastorie. Blokvormig tweelaagse woning onder schilddak. Uitgevoerd in sobere interbellumarchitectuur. Beeldbepalende hoekligging, nabij de kerk.</p>			


Vlagtwedde		Schoolstraat 23	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 <p>Villaboerderij in Interbellumarchitectuur met invloed van het expressionisme. Open erf. Zeer beeldbepalende ligging nabij de kruising met de Kerkstraat, binnen de bebouwde kom van Vlagtwedde.</p>			


Vlagtwedde		Schoolstraat 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 <p>Woonhuis gebouwd in circa 1920. Woning op samengestelde plattegrond, uitgevoerd met kenmerkend van Vernieuwingsstijl. Met o.a. dubbele erker aan de voorgevel. Beeldbepalende ligging aan de Schoolstraat.</p>			


Vlagtwedde		Schoolstraat 5	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
		<p>Voormalige winkel-woning gebouwd in circa 1935. Met kenmerkend voorhuis met winkel. Uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. met decoratief gebruik metselwerk. Voorbeeld van winkelbebouwing in Vlagtwedde. Beeldbepalend aan de Schoolstraat.</p>	


Vlagtwedde		Venneweg 15	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Ontginningsboerderij van het kop-romptype. Gebouwd na WOII in sobere Delftse Schoolarchitectuur ('Gronings rood'). Beeldbepalende ligging in ontginningslandschap tussen Veele en Veelerveen.</p>	


Vlagtwedde		Vledderkamp 26	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij, gebouwd in 1884. Boerderij van het Westerwoldse type. Met aangebouwde ouderenwoning. In ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalend aan de uitvalsweg ten oosten van het dorp.</p>	


Vlagtwedde		Vledderkamp 85	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Brugwachterswoning, gebouwd in circa 1917. Eenlaagse woning onder zadeldak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van dienstwoningen uit de eerste helft van de twintigste eeuw. Beeldbepalende ligging nabij de brug over het B.L. Tijdenskanaal in Weite.</p>	

Vlagtwedde		Turfweg 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige arbeiderswoning / keuterij van het krimpentype. Gebouwd in eenvoudige, ambachtelijk-traditionele trant. Sober erf met stookhut. Beeldbepalende ligging op enige afstand van de weg, ten zuiden van ontginningsdorp Harpel.</p>	


Vlagtwedde		Vledderkamp 12 t/m 24 even nrs.	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Rij van zeven woningen, gebouwd in circa 1918. Eenlaagse woningen onder zadeldak. Twee typen: met voordeur in voorgevel en met voordeur in zijgevel. Uitgevoerd in sobere interbellumarchitectuur. Beeldbepalend aan de uitvalsweg ten oosten van het dorp.</p>	


Vlagtwedde		Vledderkamp 60	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Pastorie, gebouwd in circa 1930. Behorend bij de naastgelegen gereformeerde kerk (rijksmonument). Woonhuis onder zadeldak. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Beeldbepalend gelegen in het buurtschap Weite. Ensemble met naastgelegen kerkgebouw.</p>	


Vlagtwedde		Vledderkamp bij 85	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Kazematten Vlagtweddersluis. Twee kazematten van het type stekelvarken, gebouwd kort voor de Tweede Wereldoorlog. Onderdeel van de O-lijn: een verdedigingslinie vanaf de Dollard tot Coevorden, nabij de grens. Ensemble van twee kazematten. Gelegen aan de westzijde van het B.L. Tijdenskanaal, nabij de Vlagtweddersluis in het buurtschap Weite.</p>	


Vlagtwedde		Wedderstraat 15	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Voormalige meesterswoning, gebouwd in circa 1930. Eenlaags pand onder kap met brede dakoverstek. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur met enige kenmerken van Expressionisme. Beeldbepalend gelegen aan de Wedderstraat.</p>		


Vlagtwedde		Wedderstraat 78	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij met decoratieve elementen in eclectische stijl. Sober erf met hoog opgaand geboomte. Beeldbepalende ligging aan de oude doorgaande route.</p>		


Vlagtwedde		Weenderstraat 43	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij met Westerwoldse kenmerken. Ambachtelijk-traditionele trant. Gevels deels vernieuwd. Beeldbepalend onderdeel kleine hoevezwerm aan de Weenderstraat. Ensemble met boerderijen nr. 46 (RM) en Molenkampweg 2.</p>		

Vlagtwedde		Weenderstraat 98	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij in verzorgde Interbellumarchitectuur. Fraai erf met stookhut en enkele hoge bomen. Beeldbepalende ligging aan doorgaande weg, net ten zuiden van het esgehucht Ellersinghuizen.</p>		


Vlagtwedde		Wedderstraat 39	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Voormalige loods waterschap, gebouwd in 1914. Pand met verhoogd middendeel en lagere zijvleugels. Voorzien van enige decoratieve elementen in metselwerk. Gelegen op ruim perceel aan de kruising van het Mussel Aakanaal en de Wedderstraat in Veele.</p>		


Vlagtwedde		Wedderstraat 87	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Forse Oldambtster boerderij met decoratieve elementen in eclectische stijl. Beeldbepalende ligging aan de oude doorgaande route.</p>		


Vlagtwedde		Weenderstraat 59	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>(Renteniers)villa in verzorgde, nagenoeg gaaf bewaard gebleven overgangsarchitectuur. Zeer beeldbepalende ligging aan de Weenderstraat, in bocht van de weg.</p>		


Vlagtwedde		Wilhelminastraat 33	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Villaboerderij, gebouwd in 1920. Voorhuis uitgevoerd als tweelaags blokvormig woonhuis en via hals verbonden met de schuur. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Beeldbepalende ligging in het lint binnen het dorp Vlagtwedde.</p>		





Vlagtwedde		Wilhelminastraat 59, Slotlaan 31	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>'t Slotje. Woonhuis gebouwd in 1855. Samengesteld volume, uitgevoerd als dwarshuis met verhoogde middenrisaliet. Gevels voorzien van blokbepleistering. Een van de oudste panden in Vlagtwedde. Teruggeroide ligging op de hoek van de Wilhelminastraat en Slotlaan.</p>		


Vlagtwedde		Wilhelminastraat 61	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Villa, gebouwd in circa 1905. Voormalige dokterswoning. Villatype op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd met invloeden van eclecticisme, o.a. gestucte banden, aanzet- en sluitstenen en gedecoreerde boogtrommels. Beeldbepalend gelegen op een ruim perceel aan de Wilhelminastraat.</p>		

Vlagtwedde		Wollinghuizerweg 127	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Keuterij van het krimpentype, uitgevoerd in sobere, ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging op enige afstand van de doorgaande weg.</p>		

Vlagtwedde		Wollinghuizerweg 77	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Erf met hoog opgaand geboomte. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg. Onderdeel bebouwingslint esdorp Wollinghuizen, ensemble met naastgelegen boerderij nr. 79.</p>		

Vlagtwedde		Wollinghuizerweg 79	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Open erf met stookhut. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg. Onderdeel bebouwingslint esdorp Wollinghuizen, ensemble met naastgelegen boerderij nr. 77.</p>		

Vlagtwedde		Wollinghuizerweg 85	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij in ambachtelijk-traditionele trant. Open erf met stookhut en hoog opgaand geboomte. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg. Onderdeel bebouwingslint esdorp Wollinghuizen.</p>		


Vlagtwedde		Wollinghuizerweg 90	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
	<p>Oldambtster boerderij met decoratieve lementen in eclectische stijl. Open erf met stookhut. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg. Onderdeel bebouwingslint esdorp Wollinghuizen.</p>		


# Karakteristieke objecten Vriescheloo





0 200 400 m


- Legenda**
- ▲ Rijksmonument
  - ▭ Grens beschermd gezicht
  - Karakteristiek


Vriescheloo		Dorpsstraat 5	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Woonhuis van het villatype. Opgetrokken in metselwerk en deels gepleisterd. Met invloeden van chalet-stijl, o.a. houten betimmering, goten en erker. Zeer beeldbepalende hoekligging aan de noordzijde van Vriescheloo.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 19	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Oldambtster boerderij, de zogeheten Straatjesheerd gebouwd in 1889. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme. Voorhuis met symmetrische indeling en o.a. met omlijste entree met erboven vensters. Beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 29	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij van het Oldambtster type, gebouwd in 1881. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorgevel met daklijst en middenrisaliet. Onderkelderd voorhuis. Beeldbepalende ligging in het lint aan de Dorpsstraat.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 30	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Woonhuis gebouwd in 1938. Woning onder gebogen zadeldak met wolfseind. Uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. met brede dakoverstek, kenmerkende entree en met in- en aangebouwde bloembakken. Met aangebouwde garage. Beeldbepalende ligging op een ruim perceel aan de noordoostzijde van het lint.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 39	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij gebouwd in 1948. Kop-romp boerderij uitgevoerd in zorgvuldige wederopbouwarchitectuur, in streekeigen type. O.a. voorzien van voorhuis met verdieping en wolfseind. Schuur met baanderdeuren aan de voorzijde. Herbouw van afgebrande boerderij. Beeldbepalende ligging in het lint.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 45	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Boerderij van het Oldambtster type, gebouwd in 1894. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. omlijste entree met erboven dubbele vensters. Beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 56	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	<p>Rentenierswoning gebouwd in circa 1930. Woonhuis onder gebogen schilddak. O.a. voorzien van halfronde erker in bouwdeel onder zadeldak. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Beeldbepalende ligging op ruim perceel in het lint. Ensemble met naastgelegen boerderij.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 58	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	<p>Dwarshuisboerderij met bijschuur, gebouwd in 1909. Voorhuis uitgevoerd als dwarshuis. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, met o.a. verhoogde middenrisaliet, daklijst en schilddak met nokschorstenen. Met aangebouwde bijschuur. Beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat.</p>		


Vriescheloo		Dorpsstraat 65	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij van het Oldambtster type. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Herbouwd na brand in 1920 en voorzien van voor de streek en periode kenmerkende middenrasaliet in baksteen. Beeldbepalende teruggelagen ligging aan de Dorpsstraat.		


Vriescheloo		Dorpsstraat 78	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Voormalige winkel-woning, vm. manufacturenzaak. Uitgevoerd als dwarshuis met achterhuis. Winkel aan de linker voorzijde, rijk gedecoreerde pui voorzien van entree in portiek met etalageruiten. Voorbeeld van winkelbebouwing in Vriescheloo. Beeldbepalende ligging in de kern van het dorp.		

Vriescheloo		Dorpsstraat 79	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij, stookhut en hekpeilers. Boerderij van het Westerwoldse type, gebouwd in circa 1870. In ambachtelijk-traditionele trant. Relatief gaaf bewaard voorbeeld van Westerwoldse boerderij. Ensemble van boerderij met stookhut en hekpeilers. Beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat.		

Vriescheloo		Dorpsstraat 86	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij gebouwd in 1802. Oudste boerderij van Vriescheloo. Met gevelankers W.E.E. 1802. Boerderij van het Westerwoldse type in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalend gelegen in het lint van Vriescheloo.		


Vriescheloo		Dorpsstraat 88	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Voormalig openbare lagere school. Gebouwd in 1871 en uitgebreid in 1885. Eenlaags pand op L-vormige plattegrond. Uitbreidingen aan de achterzijde zijn van recenter datum en vallen buiten de aanduiding. Ensemble met naastgelegen meesterswoning. Beeldbepalende ligging in de kern van het dorp.		


Vriescheloo		Dorpsstraat 90	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Schoolmeesterswoning, gebouwd in circa 1900. Uitgevoerd als dwarshuis. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van overgangsarchitectuur, o.a. metselmozaïek. Ensemble met naastgelegen schoolgebouw. Beeldbepalende ligging in de kern van het dorp.		


Vriescheloo		Dorpsstraat 98	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij gebouwd in 1870. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant in type dat meer voorkomt in de streek, voorgevel o.a. voorzien van kleine keldervensters en grotere zaadzoldervensters. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg in Vriescheloo.		


Vriescheloo		Dorpsstraat 106	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Villaboerderij, herbouwd na brand in 1938. Kremershoeve. Boerderij met villa als voorhuis, mogelijk oudere schuur. Voorhuis uitgevoerd in expressionistische architectuur. Vrijstaande bijgebouwen zijn van recentere datum en vallen buiten de aanduiding. Beeldbepalende ligging nabij de bocht in de Dorpsstraat.		


Vriescheloo		Dorpsstraat 109	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij herbouwd in 1952 na brand. Forse boerderij met schuur en woonhuis onder één nok. Voorhuis met twee verdiepingen en een zolderverdieping. Uitgevoerd in zorgvuldige traditionalistische architectuur. Beeldbepalende ligging op ruim perceel. Gebouwd op locatie van oudere boerderijplaats.</p>	


Vriescheloo		Dorpsstraat 123	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Dwarshuisboerderij, gebouwd in circa 1880. Boerderij met dwarshuis als voorhuis. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden neoclassicisme, o.a. symmetrische opzet, daklijst en entree. Beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat, op de hoek met de Pastorielaan.</p>	


Vriescheloo		Dorpsstraat 113	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Dwarshuisboerderij. Voorhuis gebouwd in 1880 en schuur herbouwd in 1901. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. symmetrische opzet, daklijst, omlijste entree. Met streekeigen verhoogde middenrisaliet. Teruggerooide ligging aan de Dorpsstraat.</p>	

Vriescheloo		Dorpsstraat 139	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige christelijke lagere school, gebouwd in circa 1930. Pand op L-vormige plattegrond. Uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. kenmerkende kapvorm, vensters en entree. Ensemble met naastgelegen meesterswoning. Beeldbepalende teruggelegen ligging, met schoolplein aan de voorzijde.</p>	


Vriescheloo		Dorpsstraat 121	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	0	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige pastorie, behorende bij het naastgelegen kerkgebouw. Woning oorspronkelijk gebouwd als dwarshuis en in een latere fase uitgebreid met een extra verdieping. Aangebouwd verenigingsgebouw aan de achterzijde valt buiten de aanduiding. Ensemble met kerk en beeldbepalende ligging aan de Dorpsstraat.</p>	


Vriescheloo		Dorpsstraat 131	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Villaboerderij. Het voorhuis uit circa 1925 is door middel van een hals aan de schuur verbonden. Uitgevoerd in zorgvuldige interbellumarchitectuur. Beeldbepalend gelegen aan de Dorpsstraat, op de hoek met de Bisschopsweg.</p>	


Vriescheloo		Dorpsstraat 137	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige meesterswoning, gebouwd in circa 1930. Ensemble met naastgelegen schoolgebouw uit dezelfde periode. Eenlaags woonhuis onder zadeldak. Uitgevoerd in interbellum architectuur. Beeldbepalende ligging nabij de bocht aan de Dorpsstraat.</p>	


Vriescheloo		Industrieweg bij 1	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Bushokje van busbedrijf GADO (Groninger Autobusdienst Onderneming). Gebouwd in 1953. Thans nog in gebruik als wachthokje voor de bus. Beeldbepalend gelegen aan de Industrieweg in Vriescheloo. Ensemble met vergelijkbaar bushokje in Bellingwolde.</p>	


Vriescheloo		Industrieweg 3	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij van het krimpentype. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Met nok evenwijdig aan de weg gelegen en entree gericht op de weg. Beeldbepalend gelegen aan de Industrieweg.		


Vriescheloo		J. Buiskoolweg 5	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Ontginningboerderij, gebouwd in circa 1950. Boerderij Johanna hoeve. Uitgevoerd in zorgvuldige wederopbouwarchitectuur. Gebouwd voor de ontginning van het Rhederveld, aan de Duitse grens. Beeldbepalende ligging aan de J. Buiskoolweg. Aangebouwde bijschuur is van latere datum en valt buiten de aanduiding.		


Vriescheloo		J. Buiskoolweg 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij gebouwd in 1953. Boerderij bestaande uit een woonhuis onder zadeldak en door een laag tussenlid verbonden met de schuur. Uitgevoerd in zorgvuldige wederopbouwarchitectuur. Beeldbepalende ligging aan de J. Buiskoolweg. Vrijstaande bijschuur is van later datum en valt buiten de aanduiding.		

Vriescheloo		Koeweg 16	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
	Voormalige arbeiderswoning, gebouwd in circa 1920. Woonhuis van het krimpentype. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van relatief gaaf bewaarde arbeiderswoning. Gelegen aan weg aan de zuidzijde van het dorp, nabij het Veelerveld.		

Vriescheloo		Meidoornweg 3	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Dorpshuis. Voormalige boerderij, gebouwd in 1938 op locatie van oudere voorganger. Boerderij van het krimpentype. Met latere aanbouw aan de voorzijde. Woonbebouwing aan de Meidoornlaan is later rond de boerderij gebouwd. Beeldbepalend gelegen.		

Vriescheloo		Wedderweg 31	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Baptistenkerk. Gebouwd in 1925 op locatie van oudere voorganger. Kleine zaalkerk onder zadeldak tussen topgevels. Met spitsboogvensters. Beeldbepalende ligging in de kern van het dorp. Uitbreiding aan de voorzijde is van recente datum en valt buiten de aanduiding. Ensemble met naastgelegen pastorie.		




Vriescheloo		Wedderweg 34	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Boerderij herbouwd na brand in 1936 -1937. Kop-romp boerderij uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. voorzien van brede dakoverstek, kenmerkende vensterindeling en entree onder luifel. Ensemble met naastgelegen rentenierswoning, nr. 36. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg in het dorp.		

Vriescheloo		Wedderweg 36	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
	Rentenierswoning gebouwd in circa 1930. Woning op rechthoekige plattegrond en onder kenmerkend hoog tentdak. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Ensemble met naastgelegen boerderij, nr. 34. Beeldbepalende ligging aan de doorgaande weg in het dorp.		


# Karakteristieke objecten Wedde





## Legenda


-  Rijksmonument
-  Grens beschermd gezicht
-  Karakteristiek


0 200 400 m


Wedde		Borgesiusweg 4	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Ontginningsboerderij uit circa 1905. Hoort bij ontginning Hoornder venen. Uitgevoerd in overgangsarchitectuur. Met topgevel en baanderdeuren in de voorgevel. Op het perceel een stookhut. Beeldbepalende ligging aan de Borgesiusweg.</p>	


Wedde		Hoofdweg 10	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woonhuis "Burchtzicht" uit circa 1905. Dwarshuis met schuur, uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Symmetrische opzet van het voorhuis, met middenrisaliet met geornamenteerde deur en fries in gekleurd metselmozaïek. Zeer beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg in Wedde.</p>	


Wedde		Hoofdweg 2	
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
		<p>Voormalig waterschapshuis van waterschap Reiderzijvest. Ook in gebruik geweest als gemeentehuis. Gebouwd in 1972-74 naar ontwerp van de architect H.T. Timmer. Gebouw bestaande uit meerdere bouwdelen/vleugels die met elkaar zijn verbonden. Zeer beeldbepalend gelegen bij de entree van het dorp, aan het Ruiten Aa kanaal.</p>	

Wedde		Hoofdweg 29, 31	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Dwarshuis. Dubbele woning onder schilddak met nokschoustenen en op een rechthoekige plattegrond. Gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant met neoclassicistische kenmerken, waaronder symmetrische opzet en daklijkt. Beeldbepalend gelegen in de kern van het dorp.</p>	


Wedde		Hoofdweg 33, 35	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalig café "Bazar de Leeuw" met winkel-woning. Gebouwd in circa 1925. uitgevoerd in expressionistische architectuur. Kenmerkende entree op de hoek. Het pand heeft een beeldbepalende ligging in de kern van Wedde.</p>	


Wedde		Hoofdweg 6	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woonhuis, gebouwd in circa 1910. Krimpentype met wolfseind uitgevoerd in een overgangsarchitectuur, o.a. voorzien van speklagen, aanzet- en sluitstenen en klimmende fries in metselwerk. Beeldbepalende ligging tegenover de burcht van Wedde.</p>	


Wedde		Hoofdweg 9, 11	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woonhuis, gebouwd in 1837. Notariswoning gelegen aan de oprijlaan naar de Burcht van Wedde. Uitgevoerd als dwarshuis en in latere fase aan achterzijde uitgebreid tot dubbele woning. Ensemble met nabijgelegen burcht, met de voorzijde gericht op de oprit. Beeldbepalend gelegen.</p>	


Wedde		Hoofdweg 99	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woonhuis. Krimpentype uit 1920. Traditioneel-ambachtelijke trant met onder andere metselmozaïeken boven de ramen, speklagen en met driehoekige vensters op de verdieping. Beeldbepalende ligging aan de weg tussen Wedde en Veele.</p>	





Wedde		Hoofdweg Wedderveer 12	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Voormalige meesterswoning, gelegen naast gesloopt Alb. Wubsschool. Het pand heeft een schilddak en rechthoekig plattegrond, gebouwd in circa 1906. Overgangsarchitectuur met onder andere een middenrisaliet en metselmozaïeken. Beelbepalende ligging in Wedderveer.</p>	


Wedde		Hoofdweg Wedderveer 2a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Transformatorgebouwtje uit circa 1925. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Met metselmozaïek en zadeldakje met een rode dakpan. Het pand is beelbepalend en gelegen aan de doorgaande weg. Voorbeeld van zorgvuldige bouw van nutsvoorzieningen in de jaren twintig.</p>	


Wedde		Hoofdweg Wedderveer 35	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Kop-romp boerderij gebouwd in circa 1935. Het voorhuis met zadeldak is door middel van een hals verbonden met de schuur. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Beelbepalende ligging aan de hoofdweg in Wedderveer.</p>	

Wedde		Hoofdweg Wedderveer 57, 59	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Dubbele woning, gebouwd rond 1900. Uitgevoerd als blokvormig dwarshuis met schuur. Eenlaags voorhuis onder afgeknot schilddak. Voorzien van kenmerkende gestucte lagen, aanzet- en sluitstenen, en daklijst. Vm. woning voor voornamelijk familie Snelter-Dubbeling. Beelbepalend gelegen aan de Hoofdweg in Wedderveer.</p>	


Wedde		Hoofdweg Wedderveer 16	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Woonhuis van het villatype uitgevoerd in vernieuwingsstijl. Asymmetrische plattegrond, deels gestuct en elementen in schoonmetselwerk. Achterliggende uitbouw is van latere periode en valt buiten de aanduiding. Beelbepalende ligging aan de Hoofdweg.</p>	

Wedde		Hoofdweg Wedderveer 24	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Villa gebouwd in 1928. Op asymmetrische plattegrond. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur, met onder andere gebruik van verschillende tinten baksteen. Beelbepalende ligging aan de Hoofdweg en nabij molen.</p>	

Wedde		Hoofdweg Wedderveer 55	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij gebouwd in circa 1935. Boerderij van het kop-romp type, uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Iets teruggerooid beelbepalende ligging aan de Hoofdweg in Wedderveer. Vrijstaand bijgebouw op het achtererf is van recenter datum en valt buiten de aanduiding.</p>	


Wedde		Hoofdweg Wedderveer 71	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
		<p>Boerderij gebouwd in circa 1910. Boerderij van het Oldambtster type, met woonhuis en schuur onder één nok. Met invloeden van Neoclassicisme, o.a. symmetrische opzet voorhuis, daklijst en aanzet- en sluitstenen. Beelbepalende ligging aan de Hoofdweg in Wedderveer.</p>	

Wedde		Hoofdweg Wedderveer 73	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Kop-romp boerderij gebouwd in circa 1946. Voorbeeld van vroege wederopbouwarchitectuur. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg in Wedderveer. Met stookhok en een Amerikaanse graansilo.

Wedde		Hoornderweg 1	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Villa. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd in Vernieuwingsstijl, o.a. voorzien van erkers. Wit gepleisterd. Met hekpeilers. Beeldbepalende vrijstaande ligging op ruim perceel aan de Hoornderweg.

Wedde		Kerkstraat 15	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Baarshuisje, gebouwd rond 1900. Begraafplaats aangelegd rond 1870 en in 1903 uitgebreid. Eenlaags lijkenhuisje onder zadeldak, topgevels bekleed met hout. Bedekt met platte Friese pannen. Beeldbepalende ligging op de begraafplaats.

Wedde		Lageweg 61	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		




Voormalige arbeiderswoning. Woning van het krimpentype uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorbeeld van vroege bebouwing in Wedderheide. Relatief gaaf bewaard voorbeeld van een arbeiderswoning,.

Wedde		Hoofdweg Wedderveer 8	
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Woning gebouwd in 1920. Woonhuis met mansardekap en witgepleisterde gevels. Uitgevoerd in vernieuwingsstijl. Voorzien van o.a. basement met metselmozaïeken en erker. Beeldbepalende ligging in het dorp Wedderveer.

Wedde		Hoornderweg 2a	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		




Transformatorgebouwtje uit circa 1930. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur met invloeden van het Rationalisme. Voorbeeld van de zorgvuldige bouw voor de nutsvoorzieningen in de jaren twintig. Beeldbepalend gelegen aan de doorgaande weg in Wedderveer.

Wedde		Lageweg 14c	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige chocoladefabriek Van Houten, en later Bouwmans Banketfabriek 'De Ster'. Chocoladefabriek gebouwd in 1952. Deels éénlaags en deels drielaags complex, uitgevoerd in shake-hands architectuur, waarbij oude vormentaal en nieuwe materialen worden gecombineerd. Zeer beeldbepalend gelegen aan de Lageweg.

Wedde		Schoolstraat 3	
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		

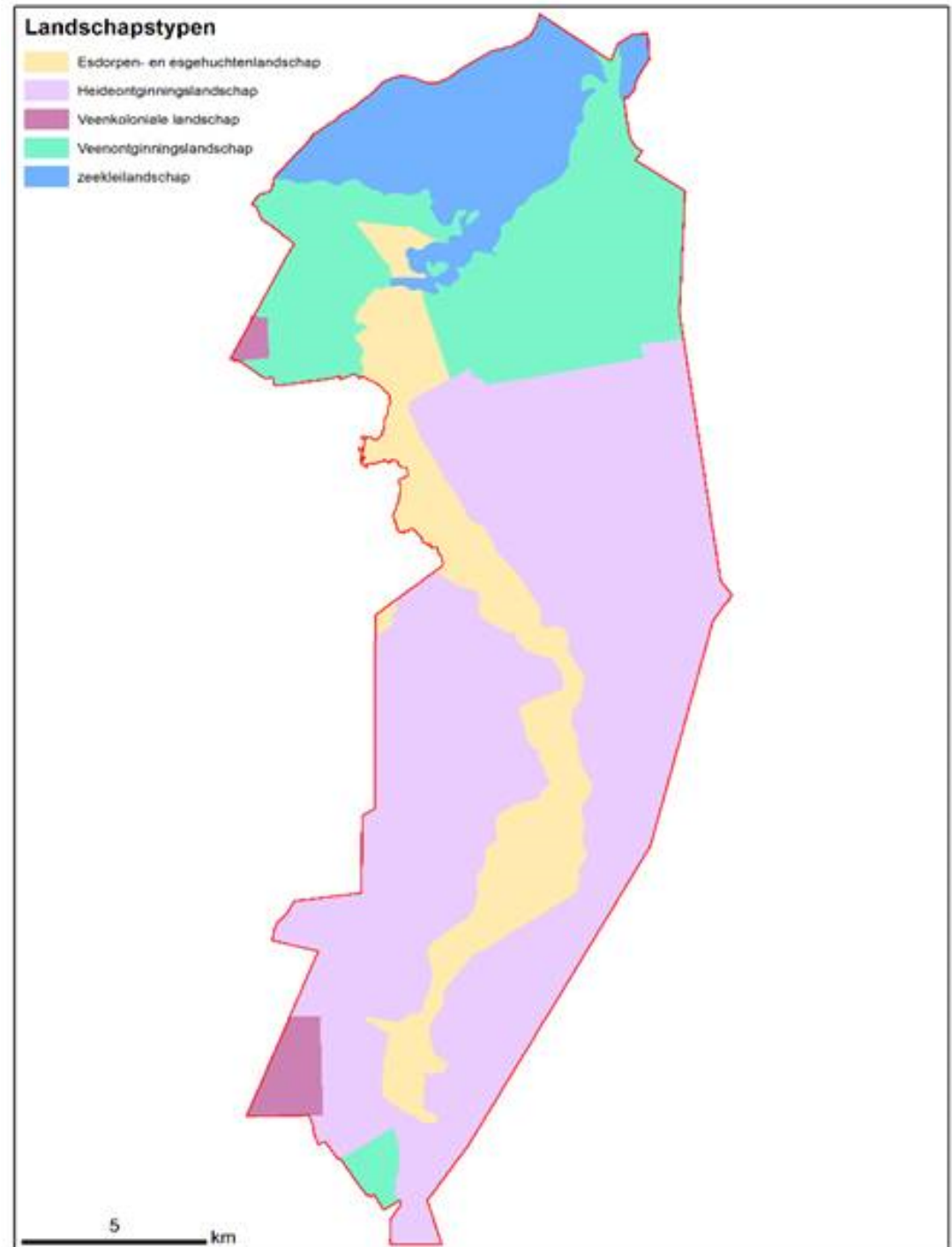


Voormalige schoolmeesterswoning, gebouwd in circa 1885. Uitgevoerd als dwarshuis, bestaande uit voor- en achterhuis. Voorhuis onder schilddak met nokschoorstenen en een dakopbouw. Beeldbepalende ligging aan de Schoolstraat. Naastgelegen school is inmiddels verdwenen.

### 3. Handreiking karakteristieke bebouwing

#### Landschapstypen en gebouwtypen

In Westerwolde komen een vijftal landschapstypen voor; zeeklei- of dijkenlandschap, wegdorpen of veenontginningslandschap, esdorpen en esgehuchtenlandschap, heideontginningslandschap en veenkoloniaal landschap. Deze landschappen hebben ieder hun eigen identiteit. Bij het opstellen van de handvatten voor bebouwing, erfinrichting en landschappelijke inpassing is gekozen voor een gebiedsgerichte benadering zodat karakteristieke verschillen tussen de landschapstypen behouden blijven.



Daarnaast worden op basis van de kenmerken van de geïnventariseerde karakteristieke panden meerdere gebouwtypologieën onderscheiden. Het gaat hierbij om de Westerwoldse boerderij, de Oldambtster boerderij, arbeiderswoning of keuterij (krimpentype), dwarshuisboerderij, villaboerderij, ontginningsboerderij (kop-romp) en wederopbouwboerderij. Woonhuizen vormen een aparte categorie. Daarnaast zijn er gebouwen met een bijzondere functie, bijvoorbeeld kerken, scholen, brug- en sluiswachterswoningen en transformatorgebouwtjes. Tenslotte zijn er objecten (geen gebouwen), zoals bruggen, sluizen, kazematten en bushokjes. Vanwege het unieke karakter van deze bijzondere gebouwen en objecten kunnen de algemene kenmerken alleen globaler worden omschreven en komt het meer aan op maatwerk.

In het onderstaande zijn per bouwtype de meest belangrijke kenmerken omschreven. De algemene kwalitatieve handvatten zijn op deze kenmerken gebaseerd.

### **Westerwoldse boerderij**

- Traditioneel streekeigen type (komen voor op de oude bewoningsplaatsen).
- Grote maat (lengte 20-40 meter).
- Eenvoudige grondvorm meest met eenzijdige forse krimp ter plaatse van de overgang woonhuis/schuur, schuurdak met lage goot.
- (Maximaal deurhoogte) is bepalend voor het beeld (dakhelling 30-45 graden).
- Terughoudend gedecoreerd woongedeelte, schuur sobere uitstraling.
- Rode Groninger baksteen en ongeglazuurde rode, gebakken pannen, soms zwarte gebakken pannen op het voorhuis.

### **Oldambtster boerderij**

- Grote maat (lengte 20-40 meter).
- Eenvoudige grondvorm meest met meerdere krimp, schuurdak met lage goot (maximaal deurhoogte) is bepalend voor het beeld.
- (Dakhelling 30-45 graden).
- Gedecoreerde woongedeelte met een accent op de (symmetrische) voorgevel, schuur sobere uitstraling.
- Rode Groninger baksteen en ongeglazuurde rode, gebakken pannen, soms zwarte gebakken pannen op het voorhuis.

### **Arbeiderswoningen of keuterij**

- Verkleinde versie van Westerwoldse en Oldambtster boerderij.
- Kleine maat (lengte 10-20 meter).
- Zie voor grondvorm kenmerken Westerwoldse en Oldambtster boerderij.
- Meest zeer sobere uitstraling en detaillering.
- Rode Groninger baksteen en ongeglazuurde rode, gebakken pannen.

### **Dwarshuisboerderij**

- Boerderij waarvan het voorhuis dwars op de schuur is geplaatst, vanaf halverwege de negentiende eeuw.
- Grote maat (lengte 20-40 meter).
- Symmetrische opbouw van het voorhuis .
- Rijke uitstraling met klassieke indeling, o.a. daklijst, nokschoorstenen en omlijste entree centraal in de voorgevel.
- Rode Groninger baksteen en zwarte gebakken pannen op het voorhuis.

### **Villaboerderij**

- Forse boerderij met villa-vormig voorhuis uit de eerste helft van de 20<sup>e</sup> eeuw. Woongedeelte onder één nok met de schuur of vrijstaand met tussenlid.
- Grote maat (lengte 20-40 meter).
- Woongedeelte met een samengestelde grondvorm. Dakhelling villa conform schuur of steiler. Schuurdak met lage goot (maximaal deurhoogte) en een dakhelling van 35-50 graden.
- Eigen architectonische stijl van de villa is beeldbepalend, decoratieve elementen passend binnen architectonische stijl.
- Diverse gedempte kleuren baksteen met vaak geglazuurde pannen.

### **Ontginningsboerderij (kop-romp)**

- Zijn veelal naoorlogs.
- Gemiddeld tot grote maat (lengte 20-40 meter).
- Eenvoudige grondvorm (kop-romp), schuurdak met lage goot (maximaal deurhoogte) is beeldbepalend (dakhelling 35-50 graden).

- Eenvoudige sobere uitstraling en detaillering.
- Rode Groninger baksteen en ongeglazuurde rode, gebakken pannen, soms zwarte gebakken pannen op het voorhuis.

### **Wederopbouwboerderij**

- Gebouwd in de periode 1945-65.
- Gemiddeld tot grote maat (lengte 20-40 meter).
- Variërend in grondvorm, zowel kop-romp type, kop-hals-romp type als gelede boerderij.
- Zorgvuldige detaillering en sobere uitstraling.
- Toepassing van moderne materialen en vormen.

### **Woonhuizen**

- Breed scala aan diverse typen woonhuizen uit diverse tijdsperioden.
- Wisselende maat en schaal.
- Woningen met combinaties van wisselende goothoogtes (3-6 meter), woningen met een goothoogte van 6 meter rondom komen buiten de bebouwde kom niet voor.
- Eigen architectonische stijl van de woning is beeldbepalend, decoratieve elementen passend binnen architectonische stijl.
- Diverse gedempte kleuren baksteen met vaak geglazuurde pannen. Incidenteel komt (gebroken wit) stucwerk voor.

### **Gebouwen met bijzondere functie**

- Breed scala aan diverse typen gebouwen uit diverse tijdsperioden.
- Gebouwd voor specifieke functie en gebruik. Typologie bepaald door de oorspronkelijke functie.
- Wisselende maat en schaal.
- Architectonische stijl en materialen worden bepaald door de functie.

### **Objecten met bijzondere functie**

- Breed scala aan diverse typen objecten (bouwwerken) uit diverse tijdsperioden. Gebouwd voor specifieke functie.
- Zeer wisselende maat en schaal

### **Handvatten bij verbouw van karakteristieke bebouwing**

Voor verbouwplannen geldt dat door vergunning aanvragers zorgvuldig gekeken wordt naar de ruimtelijke mogelijkheden van het bestaande pand. De wensen dienen in balans te zijn met de mogelijkheden. Er wordt gezocht naar de minste aantasting van de karakteristieke delen van het pand (liever 1 grotere ingreep dan meerdere kleine ingrepen), het erf en de landschappelijke inpassing. De algemene criteria per gebouwtipe zijn:

#### **Westerwoldse boerderij**

- Bij uitbreiding zoeken naar inpandige oplossing.
- Verkleining van de schuur door inkorting is bespreekbaar indien de kenmerkende maatverhouding tussen woon- en bedrijfsgedeelte van de boerderij herkenbaar en afleesbaar blijft.

#### **Oldambtster boerderij**

- Bij uitbreiding zoeken naar inpandige oplossing.
- Bij uitbreiding staat het behoud van de eenvoudige grondvorm voorop. Ondergeschikte aanbouwen zoals een serre of een erker aan voorhuis zijn bespreekbaar.
- Verkleining van de schuur door inkorting is bespreekbaar indien de kenmerkende maatverhouding tussen woon- en bedrijfsgedeelte van de boerderij herkenbaar en afleesbaar blijft.

#### **Arbeiderswoningen of keuterij**

- Bij uitbreiding zoeken naar inpandige oplossing.
- Bij uitbreiding staat het behoud van de eenvoudige grondvorm voorop. Verlenging van de hoofdvorm en/of bijplaatsen van een los volume met tussenlid zijn bespreekbaar.

#### **Dwarshuisboerderij**

- Bij uitbreiding zoeken naar inpandige oplossing.
- Bij uitbreiding staat het behoud van de symmetrische grondvorm voorop. Ondergeschikte aanbouwen zoals een serre of een erker aan voorhuis zijn bespreekbaar.

- Verkleining van de schuur door inkorting is bespreekbaar indien de kenmerkende maatverhouding tussen woon- en bedrijfsgedeelte van de boerderij herkenbaar en afleesbaar blijft.

### **Villaboerderij**

- Bij uitbreiding zoeken naar inpandige oplossing.
- Uitbreiding van de villa is bespreekbaar, mits passend bij de bestaande architectonische stijl. De uitbreiding heeft een hoogwaardig karakter.
- Verkleining van de schuur door inkorting is bespreekbaar indien de kenmerkende maatverhouding tussen woon- en bedrijfsgedeelte van de boerderij herkenbaar en afleesbaar blijft.

### **Ontginningsboerderij (kop-romp)**

- Bij uitbreiding zoeken naar inpandige oplossing.
- Bij uitbreiding staat het behoud van de eenvoudige grondvorm voorop. Ondergeschikte aanbouwen zoals een serre of een erker aan voorhuis zijn bespreekbaar.
- Verkleining van de schuur door inkorting is bespreekbaar indien de kenmerkende maatverhouding tussen woon- en bedrijfsgedeelte van de boerderij herkenbaar en afleesbaar blijft.

### **Wederopbouwboerderij**

- Bij uitbreiding zoeken naar inpandige oplossing.
- Bij uitbreiding staat het behoud van de oorspronkelijke grondvorm voorop. Ondergeschikte aanbouwen zoals een serre of een erker aan voorhuis zijn bespreekbaar.
- Verkleining van de schuur door inkorting is bespreekbaar indien de kenmerkende maatverhouding tussen woon- en bedrijfsgedeelte van de boerderij herkenbaar en afleesbaar blijft.

### **Woonhuizen**

- Uitbreiding van woonhuizen zijn bespreekbaar, mits passend bij de bestaande bebouwingstypologie en architectonische stijl. De uitbreiding heeft een hoogwaardig karakter.



### **Gebouwen met bijzondere functie**

- Mogelijkheden voor uitbreiding per gebouw onderzoeken.
- Bij uitbreidingen en/of verkleiningen staat behoud van de oorspronkelijke hoofdvorm voorop.
- Functie afleesbaar en herkenbaar houden.

### **Objecten met bijzondere functie**

- Mogelijkheden voor uitbreiding per object onderzoeken.
- Bij uitbreidingen en/of verkleiningen staat behoud van het oorspronkelijke object voorop.
- Functie afleesbaar en herkenbaar houden.

Tot slot wordt de landschappelijke inpassing en de erfinrichting van het karakteristieke gebouw gehandhaafd of hersteld, passend bij het landschapstype waar het pand deel van uit maakt (zie ook onder het kopje landschappelijke inpassing en erfinrichting).

### **Handvatten bij nieuwbouw na sloop van karakteristieke bebouwing**

Voor nieuwbouwplannen geldt dat eerst zorgvuldig gekeken wordt of herstel en verbouw van het bestaande pand mogelijk is. Als dit aantoonbaar niet kan, komt afbraak en herbouw op een zorgvuldige wijze in beeld. Algemeen uitgangspunt is dat met de nieuwbouw de verloren gegane kwaliteiten ruimschoots worden gecompenseerd.

Indien een te slopen karakteristiek pand deel uit maakt van een grotere ruimtelijke eenheid, bijvoorbeeld een reeks boerderijen in een veldontginning, een veenkoloniaal lint of een zwerm boerderijen in een esgehucht wordt de nieuwe bebouwing qua plaatsing, typologie en hoofdvorm, aanzichten en detaillering geïnspireerd en gerelateerd aan de overige, bestaande bebouwing in deze ruimtelijke eenheid.

In gevallen waarbij een pand geen onderdeel is van een grotere ruimtelijke eenheid, kan ook gekozen worden voor bouwtypologieën die voorkomen in het landschapstype waarvan de locatie deel uit maakt. In het onderstaande schema is per gebouwtype aangegeven in welke landschapstypen deze voorkomen. Daarnaast zijn per gebouwtype de criteria bij nieuwbouw aangegeven.

#### **Westerwoldse boerderij**

- Westerwoldse type komt voor in het esdorpenlandschap en het wegdorpenlandschap op de oude bewoningsplaatsen.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Verkleining van het bouwvolume van 10% aanvaardbaar. Afhankelijk van de maat en schaal van de omliggende boerderijen is eventueel een forsere reductie bespreekbaar. Randvoorwaarde is dat de samenhang tussen de vervangende nieuwbouw en omliggende boerderijen behouden blijft.

#### **Oldambtster boerderij**

- Oldambtster boerderij komt in elk landschapstype voor.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.

- Verkleining van het bouwvolume van 10% aanvaardbaar. Afhankelijk van de maat en schaal van de omliggende boerderijen is eventueel een forsere reductie bespreekbaar. Randvoorwaarde is dat de samenhang tussen de vervangende nieuwbouw en omliggende boerderijen behouden blijft.

### **Arbeiderswoningen of keuterij**

- Arbeiderswoningen of keuterijen komen in elk landschapstype voor.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Bij vervangende nieuwbouw kleinschaligheid nastreven. Ten opzichte van het bestaande bouwvolume is een toename van bouwvolume van 10% aanvaardbaar. Indien meer bouwvolume is gewenst is verlenging van de hoofdvorm of bijplaatsen van een tweede volume met tussenlid bespreekbaar.

### **Dwarshuisboerderij**

- Dwarshuisboerderijen komen hoofdzakelijk voor in het wegdorpenlandschap en het esdorpenlandschap.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Verkleining van het bouwvolume van 10% aanvaardbaar. Afhankelijk van de maat en schaal van de omliggende boerderijen is eventueel een forsere reductie bespreekbaar. Randvoorwaarde is dat de samenhang tussen de vervangende nieuwbouw en omliggende boerderijen behouden blijft.

### **Villaboerderijen**

- Komen overal in de gemeente voor, maar vooral in het wegdorpenlandschap, ontginningslandschap en de veenkoloniale linten.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Bij vervangende nieuwbouw is een nieuwe villa mogelijk met een eigen, hoogwaardige architectuur in combinatie met een losse of aangebouwde schuur in passende verhouding.

### **Ontginningsboerderijen (kop-romp)**

- Komen hoofdzakelijk voor in het ontginningslandschap.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Verkleining van het bouwvolume van 10% aanvaardbaar. Afhankelijk van de maat en schaal van de omliggende boerderijen is eventueel een forsere reductie bespreekbaar. Randvoorwaarde is dat de samenhang tussen de vervangende nieuwbouw en omliggende boerderijen behouden blijft.

### **Wederopbouwboerderij**

- Dwarshuisboerderijen komen hoofdzakelijk voor in het ontginningslandschap en wegdorpenlandschap.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Verkleining van het bouwvolume van 10% aanvaardbaar. Afhankelijk van de maat en schaal van de omliggende boerderijen is eventueel een forsere reductie bespreekbaar. Randvoorwaarde is dat de samenhang tussen de vervangende nieuwbouw en omliggende boerderijen behouden blijft.

### **Woonhuizen**

- Woonhuizen komen in ieder landschapstype voor.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Bij vervangende nieuwbouw voldoende hoogwaardig architectonisch beeld realiseren.
























### **Gebouwen met bijzondere functie**
















- Gebouwen met een bijzondere functie komen in ieder landschapstype voor.
- Situering en oriëntatie van de bebouwing is conform de bestaande bebouwing.
- Vervangende nieuwbouw inspireren op de beschreven kenmerken.
- Bij vervangende nieuwbouw voldoende hoogwaardig architectonisch beeld realiseren.

### **Objecten met bijzondere functie**

- Objecten met een bijzondere functie komen in vrijwel ieder landschapstype voor.
- Situering en oriëntatie van de objecten is conform het bestaande.
- Bij vervanging inspireren op de beschreven kenmerken.
- Bij vervanging voldoende hoogwaardig beeld realiseren.

Tot slot wordt de landschappelijke inpassing en de erfinrichting van de nieuwbouw gehandhaafd of hersteld, passend bij passend bij het landschapstype waar de nieuwbouw deel van uit maakt (zie ook onder het kopje landschappelijke inpassing en erfinrichting).

	DIJKEN- LANDSCHAP	WEGDORPEN- LANDSCHAP	ESDORPEN- LANDSCHAP	ONTGINNINGS- LANDSCHAP	VEENKOLONIALE- LANDSCHAP
WESTERWOLDSE BOERDERIJ					
OLDAMBTSTER BOERDERIJ					
ARBEIDERSWONING					
KLEINE BOERDERIJ (KRIMPENTYPE)					
DWARSHUISBOERDERIJ					
VILLABOERDERIJ					
ONTGINNINGSBOERDERIJ (KOP-ROMP)					
WEDEROPBOUWBOERDERIJ					

	<b>DIJKEN- LANDSCHAP</b>	<b>WEGDORPEN- LANDSCHAP</b>	<b>ESDORPEN- LANDSCHAP</b>	<b>ONTGINNINGS- LANDSCHAP</b>	<b>VEENKOLONIALE- LANDSCHAP</b>
<b>WOONHUIZEN</b>					
<b>GEBOUWEN MET BIJZONDERE FUNCTIE</b>					
<b>OBJECTEN MET BIJZONDERE FUNCTIE</b>					

### **Landschappelijke inpassing en erfinrichting**

In Westerwolde komen nauwelijks boerderijen voor met een mantel van forse (boom)beplanting rondom het erf. De landschappelijke inpassing in de streek heeft in algemene zin een meer rafelig karakter. Per landschapstype zijn er uiteraard ook verschillen. Het beleid is erop gericht om de onderstaande verschillen herkenbaar en afleesbaar te houden:

- In het **esdorpenlandschap** bestaat het beplantingsbeeld uit losse erfbosjes, rijenbomen op de erfgrans en/of solitaire bomen en soms een boomgaard met een heg. De overwegend forse boombeplanting bestaat uit eik, beuk, es, berk en populier. Gras is bovengeschild in het beeld en loopt vaak visueel door tot aan de boerderij.
- In het **ontginningslandschap** bestaat het beplantingsbeeld uit rijen bomen en struiken parallel aan de verkavelingsrichting aan één of twee zijden van de boerderij en de daarachter gelegen schuren. De (boom)beplanting bestaat uit eik, beuk, kastanje, berk, lijsterbes, els, populier, wilg. Het gras uit de openbare ruimte loopt visueel veelal door tot aan de boerderij.
- In het **veenkoloniale landschap** wordt het erf begrensd door een combinatie van hagen, hekken en korte rijen en/of groepen boombeplanting. De bebouwing staat vrij dicht langs het kanaal en het erf wordt meestal van de openbare weg gescheiden door een heg (beukenhaag of meidoorn). De boombeplanting staat vanwege het compacte voorerf meest "opzij" en bestaat voornamelijk uit elzen maar ook iep, berk, populier, kastanje of eiken komen voor.
- In het **wegdorpenlandschap** bepaalt de erfbeplanting samen met de forse wegbeplanting het karakter van de groene dorpslinten. Met name bij de boerderijen is sprake van een ruim opgezet voorerf met verspreide bomen, groepen struiken, beplante borders en gras. Voorkomende beplantingsoorten zijn goud(iep), paardekastanje, linde, notenboom, (haag)beuk, rododendron, azalea. Streekeigen hagen van beuk of meidoorn markeren de overgang naar de openbare ruimte.



Voorts zijn de erven in Westerwolde meest terughoudend vormgegeven en ingericht met eenvoudige streekeigen materialen en (boom)beplanting. Hierdoor ontstaat een rustig en krachtig beeld. Het beleid is in algemene zin gericht op het doorontwikkelen van deze kwaliteit. Handvatten voor de erfinrichting voor **alle voorkomende landschapstypen** zijn:

- Kies beplanting passend bij de plek op het erf (voor-, zij- en achtererf).
- Stem de erfbeplanting af op de aanwezige grondsoort (klei, veen of zand).
- Sluit aan bij de karakteristieke opbouw van de erfbeplanting per grondsoort.
- Houd bij uitbreidingen de contour van het oorspronkelijke erf zichtbaar.
- Wees zuinig op bestaande beplanting.
- Breng beplanting aan in verhouding tot nieuwe bouwvolumes.
- Terughoudende vormgeving van het erf zodat een rustig beeld ontstaat.
- Bij voorkeur toepassen van streekeigen materialen en streekeigen (boom- en struik)beplanting en groene erfscheidingen.
- Bij boerderijen het erf inrichten met een bijpassende ontwerpingredienten zoals een moestuin, appelhof, siertuin en bleekveld:
  - Moestuin en de appelhof (appels, maar ook peren, pruimen enzovoorts) komen voor op de warmste plekken op het erf en wordt afgeschermd met hoge hagen (beuk, meidoorn, vlier, veldesdoorn of liguster). Daarnaast staan er vaak diverse fruitbomen en struiken (kersen, bessen, frambozen, stoofperen, walnoot) verspreid over het erf.
  - Siertuinen zijn gelegen aan de voorzijde van de boerderij. Deze tuinen zijn meest ondergeschikt in het beeld dat wordt gedragen door gras dat vanuit de openbare ruimte door loopt tot aan de boerderij.
  - Erven beschikten tot ruim na de Tweede Wereldoorlog over een bleekveld waar de was op natuurlijke wijze werd gebleekt. Dit grasveld is georiënteerd op de zon en werd omzoomd door een lage haag.

Tot slot vormt de inrichting van de voorerven van woonhuizen in de meer verdichte delen van de veenkoloniale linten een aandachtspunt. Deze voorerven zijn soms verhard waardoor een armoedig en stenig beeld ontstaat. Ingezet wordt op het behoud en versterking van een groene erfinrichting.

## 4. Waarderingscriteria

Het object of complex wordt aangemerkt als karakteristiek voor de gemeente op grond van de volgende criteria:

### **Cultuurhistorische waarde, met als leidraad:**

- het belang van het object / complex als bijzondere uitdrukking van een lokale culturele, sociaal-economische, maatschappelijke en/of wetenschappelijke ontwikkeling;
- het belang van het object / complex als uitdrukking van een emotionele band of beleving van de bewoners met het gebied.

### **Architectuurhistorische waarde, zich uitend in één of meer van de volgende punten:**

- het belang van het object / complex voor de geschiedenis van de architectuur van het exterieur;
- het belang van het object / complex voor het oeuvre van een architect, stedenbouwkundige of ontwerper;
- het belang van het object / complex vanwege de esthetische kwaliteiten van het ontwerp;
- het belang van het object / complex vanwege bijzonder materiaalgebruik, detaillering en constructie van het ontwerp (of onderdelen daarvan);
- het belang van het object / complex vanwege het innovatieve karakter als uitdrukking van een technische of typologische ontwikkeling.

### **Stedenbouwkundig-landschappelijke/ensemble waarde, met als leidraad:**

- de betekenis van het object / complex vanwege de situering en de ruimtelijke relaties met de omgeving;
- de betekenis van het object / complex als essentieel onderdeel of representant van een groter geheel, dat cultuurhistorisch, architectuurhistorisch en/of stedenbouwkundig-landschappelijk van belang is.

### **Authenticiteit:**

- de betekenis van het object / complex vanwege de authenticiteit van het ontwerp (of onderdelen daarvan); het belang van het object / complex in relatie tot de structurele en/of visuele gaafheid van de rurale omgeving of directe omgevingsruimte.

**Zeldzaamheid:**

- het belang van het object / complex vanwege de architectonische, stedenbouwkundig-landschappelijke, bouwtechnische, typologische en/of functionele zeldzaamheid in het gebied van de gemeente.

**Score**

Per criterium kunnen de objecten tot drie punten scoren:

0 punten	geen waarde
1 punt	aanwezige waarde
2 punten	hoge waarde
3 punten	zeer hoge waarde

## 5. Bronnenlijst

### Literatuur

- Jochem Abbes, Jan Bakker, Bauke Roelvink, e.a. red. *Landschapsbiografie van Westerwolde*, Assen 2021
- P. Harkema, M.H. Panman, *Bellingwedde, gemeentebeschrijving regio Oldambt/Westerwolde. Monumenten Inventarisatie Project provincie Groningen*, Groningen
- P. Harkema, M.H. Panman, *Vlagtwedde, gemeentebeschrijving regio Oldambt/Westerwolde. Monumenten Inventarisatie Project provincie Groningen*, Groningen
- P.W. Havik, *Boerderijen in Groningen. Stad en Lande historische reeks*, Utrecht 1988
- Eduard Houting, Klaas Roelof de Poel, Hans Vrijer, *Westerwolde, over het landschap en de dorpen*, 2013
- Michiel Kruidenier, *Architect Jan Sterenberg en het wonen in de jaren '70; groeikernen en woonmilieus*, Rotterdam 2021
- J.S.A. Huizing, *Boerderijen in het kerspel Vriescheloo*, Zuidlaren 2002
- Th.P.E. de Klerck, O.Chr. Mellema, *Bellingwolde vroeger en nu*, Groningen 1979
- Libau, *Inspiratieboek kleinschalige ingrepen in het Groninger landschap*, Groningen
- Rijksdienst voor de Monumentenzorg, Oudeschans, gemeente Bellingwedde. Toelichting bij het besluit tot aanwijzing van Oudeschans als beschermd dorpsgezicht, Zeis 1988
- René Perton, Harm Frits Korvemaker, Edo Eddens, *Bellingwedde een rijke historie*, Bellingwedde 2017
- Rijksdienst voor de Monumentenzorg, *Toelichting bij het besluit tot vaststelling van een beschermd dorpsgezicht ex. artikel 20 van de Monumentenwet in Bourtange, gemeente Vlagtwedde*
- Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, *Toelichting bij het besluit tot aanwijzing van een beschermd dorpsgezicht Bellingwolde, gemeente Bellingwedde (Groningen)*, Amersfoort 2009
- Ronald Stenvert, e.a. *Monumenten in Nederland, Groningen*, Zwolle 1998
- Stichting 5 mei 1972 Bellingwolde, Dorpsraad Blijham, Stichting Geschiedschrijving Bellingwedde, *Karakteristieke panden en kwaliteiten van de dorpen Bellingwolde en Blijham*, januari 2022
- Joop Tilbusscher, *Zestien vierkante meter: arbeiderswoningen op Groninger dorpen 1900-1950*, Usquert 2015
- Pieter de Vries, *Het huisje op de begraafplaats: lijkenhuisjes in Groningen*, Bedum 2007
- C.J. en R.M.A. Wegman, *Westerwolders en hun woningbezig van 1568 tot 1829*, Winschoten 2006

## **Websites**

- [www.allemolens.nl](http://www.allemolens.nl)
- [www.bagviewer.kadaster.nl](http://www.bagviewer.kadaster.nl)
- [www.beeldbankgroningen.nl](http://www.beeldbankgroningen.nl)
- [www.bunkerinfo.nl](http://www.bunkerinfo.nl)
- [www.gemalen.nl](http://www.gemalen.nl)
- [www.google.nl/maps](http://www.google.nl/maps)
- [www.hisgis.nl/hisgis/gewesten/groningen/groningen](http://www.hisgis.nl/hisgis/gewesten/groningen/groningen)
- [www.reliwiki.nl](http://www.reliwiki.nl)
- [www.stationsweb.nl](http://www.stationsweb.nl)
- [www.topotijdreis.nl](http://www.topotijdreis.nl)



**Libau, adviesorganisatie voor omgevingskwaliteit  
en cultureel erfgoed in Groningen en Drenthe**  
Sanne Tillema en Herman Waterbolk

**In opdracht van de gemeente  
Westerwolde**

21 december 2022