

Aan het college van burgemeester
en wethouders van de gemeente Westerwolde
Postbus 14
9550 AA SELLINGEN

Ons kenmerk

Behandeld door
De heer J. van Dam

Doorkiesnummer
0597 - 453601

Winschoten, 27 februari 2020

Betreft

Wijziging begroting 2020

Geacht college,

Verzoek

Het dagelijks bestuur van Afeer is voornemens om wijzigingen aan te brengen in haar begroting 2020. Met inachtneming van artikel 34 van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) willen we uw college hierbij verzoeken om de betreffende wijzigingen zo spoedig mogelijk aan uw raad voor te leggen zodat zij in staat wordt gesteld om (eventueel) een zienswijze vast te stellen.

Aanleiding

Na de start van de nieuwe organisatie in 2018 hebben we vastgesteld dat er verschillende ontwikkelingen zijn die het noodzakelijk maken om de huisvestingbehoefte van Afeer voor de toekomst in beeld te brengen en vervolgens ook toekomstproof te maken. Eind 2019 hebben we in een kadernotitie 'Huisvesting Afeer 2020 – 2035' een schets gemaakt van de kaders waarbinnen Afeer haar huisvestingsplannen wil gaan realiseren. Het algemeen bestuur heeft hier unaniem mee ingestemd.

Concretisering

Nadien is hard gewerkt aan een nadere concretisering van de kadernotitie. Onderstaand geven we kort de huidige stand van zaken weer.

Met betrekking tot het pand aan de Mr. A.J. Romijnweg 17 te Winschoten hebben we de plannen inmiddels nader uitgewerkt, zowel qua uitbreiding voor de bedrijfsvoering en de noodzakelijke upgradering van de (verouderde) technische faciliteiten als het creëren van extra parkeergelegenheden. De huur van de locatie aan de Mr. A.J. Romijnweg 6 te Winschoten is inmiddels opgezegd. We gaan een aantal activiteiten vanuit Mr. A.J. Romijnweg 17 overhevelen naar de Hogebrug te Blijham. Daarvoor moet een productieruimte gerevitaliseerd en energiezuiniger gemaakt worden. Ook zal dat inhouden dat er meer verkeersbewegingen gaan plaatsvinden rondom deze locatie. Dat vereist een betere bereikbaarheid (aan en afvoer). Tevens willen we voor deze locatie een start maken met de asbestsanering.

Financiering

Als we alle voorgenomen plannen, na afgifte van de benodigde vergunningen, daadwerkelijk gaan realiseren, dan constateren we nu een noodzaak om de bestaande

begroting 2020 aan te moeten passen. Voor de noodzakelijke investeringen moeten we namelijk kapitaal aantrekken, dit separaat van het in de begroting vastgestelde investeringsplafond. Hieraan zijn kapitaalslasten verbonden (€ 102.000). We willen de financiering hiervan volledig realiseren middels de vrijval van de huurverplichtingen locatie Mr. A.J. Romijnweg 6 en door de besparing op de energielasten (als gevolg van upgrading technische faciliteiten en het toepassen van verduurzamende maatregelen). We voorzien daarbij dan ook een per saldo neutrale ontwikkeling.

Vergunningen

Naast het traject van wijziging van de begroting, wordt ook in een separaat traject gestart om alle benodigde vergunningen aan te vragen. Op ambtelijk niveau zijn de gesprekken hierover al gestart.

Voorgenomen tijdsplanning

Qua tijdsplanning streven we er naar om de begrotingswijziging te laten agenderen voor de raadsvergadering in de maand april 2020. De agendering is uiteraard een bevoegdheid van het gemeentebestuur zelf.

Als we dit tijdsplan kunnen volgen dan kan het algemeen bestuur de gewijzigde begroting tijdens haar eerstvolgende vergadering op 20 mei 2020 formeel vaststellen.

Op grond van de dan vastgestelde gewijzigde begroting 2020, kan de begroting voor 2021 (inclusief meerjarenbegroting) opgesteld gaan worden. Ons verzoek daarbij zal dan zijn om dit voor te leggen aan uw raad in de maand juni 2020. Hiermee kan het algemeen bestuur deze tijdens haar vergadering op 1 juli 2020 formeel vaststellen en is tijdige zending aan Gedeputeerde Staten van Groningen geborgd (voor 1 augustus 2020).

Bijlagen

Aan deze brief zijn toegevoegd het document Toelichting wijziging begroting 2020 alsmede een zestal bijlagen (de bestaande en de gewijzigde resultatenrekening, meerjarenraming en meerjarenbalans).

Vragen?

Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebt, verzoeken wij u contact op te nemen met de heer J. van Dam, telefoonnummer 0597 – 453601.

met vriendelijke groet,
namens het Dagelijks Bestuur van Afeer,
Johan van Dam
algemeen directeur