



Zaak en documentnummer : Z/18/080674/D-347156

# Commissievoorstel

Datum collegevergadering: 18 mei 2021

Datum raadsvergadering: 30 juni 2021

Portefeuillehouder : Wethouder B. Huizing

Volgnummer :

Omschrijving bijlagen:

1: Intrekingsverzoek;

2: Planregels,

3: Toelichting bestemmingsplan;

4: Tussenuitspraak Raad van State;

5: Raadsmemo over tussenuitspraak;

6: Raadsmemo over onderzoeksverslag Stichting Advisering Bestuursrechtspraak

## Onderwerp

Bestemmingsplan 'Buitengebied Tweekarspelenweg 3 Blijham'

## Besluit

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Tweekarspelenweg 3 Blijham' in te trekken.

## Samenvatting

Bij besluit van 3 oktober 2018 heeft u het bestemmingsplan 'Buitengebied Tweekarspelenweg 3 Blijham' vastgesteld. Het betreft hier een postzegelbestemmingsplan dat betrekking heeft op de uitbreiding van de melkveehouderij van de heer W. Verweij aan de Tweekarspelenweg 3 te Blijham. De heer Verweij verzoekt u om tot intrekking van dit bestemmingsplan over te gaan. Hiertegen bestaan geen planologische bezwaren.

## Relatie met Programmabegroting/beleid

N.v.t.

## Motivering / alternatieven

### Inleiding

Bij besluit van 3 oktober 2018 heeft u het bestemmingsplan 'Buitengebied Tweekarspelenweg 3 Blijham' vastgesteld.

Dit bestemmingsplan betreft een postzegelbestemmingsplan dat betrekking heeft op het perceel Tweekarspelenweg 3 te Blijham. Op dit perceel is een melkveehouderij van de heer W. Verweij gevestigd die haar bedrijfsactiviteiten wil uitbreiden. Met het bestemmingsplan wordt deze uitbreiding mogelijk gemaakt.

## Tussenuitspraak / Verzoek om intrekking bestemmingsplan

Tegen het bestemmingsplan heeft IVN beroep ingesteld. Op 1 april 2020 heeft de Raad van State een tussenuitspraak over dit beroep gedaan. In de tussenuitspraak draagt de Raad van State u op om alsnog een passende beoordeling te maken.

Omdat het in dit geval een postzegelbestemmingsplan betreft, uitsluitend ten behoeve van de uitbreiding van de melkveehouderij van de heer Verweij, is het initiatief tot het alsnog opstellen van een passende beoordeling bij hem neergelegd.

In de raadsvergadering van 16 september 2020 heeft u bij amendement besloten om de door de heer Verweij ingediende AERIUS-berekening als passende beoordeling te beschouwen. Ter uitvoering van dit besluit hebben wij de Raad van State de AERIUS-berekening toegezonden.

Dit was voor de Raad van State aanleiding om de Stichting Advisering Bestuursrechtspraak (STAB) als deskundige te benoemen.

Over het verslag dat de STAB heeft uitgebracht, hebben wij u bij raadsmemo van 15 april 2021 geïnformeerd. De STAB concludeerde (1) dat de methodiek voor de beoordeling van de weidegang niet juist is toegepast en (2) dat bij een passende beoordeling niet kan worden volstaan met het beoordelen van de gevolgen van de stalemissies conform de Rav-codes.

In bijgevoegde brief verzoekt de heer Verweij u om tot intrekking van het bestemmingsplan over te gaan. Hiertegen bestaan geen planologische bezwaren. Na het intrekkingbesluit valt de heer Verweij wat betreft de gebruiks- en bouwmogelijkheden terug op het bestemmingsplan 'Buitengebied 1998'.

### **Vervolg**

Wij hebben de Raad van State verzocht om het beroep van IVN aan te houden totdat op het verzoek van de heer Verweij is beslist. Mocht u daadwerkelijk tot intrekking van het bestemmingsplan overgaan, dan zal het beroep van IVN van rechtswege mede betrekking hebben op het intrekkingbesluit. De Raad van State zal zich dan niet meer inhoudelijk uitlaten over het ingetrokken bestemmingsplan.

### **Financiën**

N.v.t.

### **Aanpak / uitvoering**

Na het intrekkingbesluit zal de Raad van State hiervan op de hoogte worden gesteld.

Wedde, 18 mei 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Westerwolde,

H. Scheper,  
gemeentesecretaris

J. Velema,  
burgemeester

No.

De raad van de gemeente Westerwolde;

op voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 18 mei 2021, no.Z/18/080674/D-347156 , afdeling Ruimte;

**besluit:**

het bestemmingsplan 'Buitengebied Tweekarspelenweg 3 Blijham' in te trekken.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 30 juni 2021.

De raad voornoemd,

raadsgriffier

voorzitter